Приложение к постановлению администрации Сергиево-Посадского городского округа

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

**Муниципальная программа муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области»**

**«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **1. ПАСПОРТ** | |
|  | **муниципальной программы муниципального образования «Сергиево-Посадский городской округ Московской области»**  **«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»** | |
| Координатор муниципальной программы переселения | | Заместитель главы городского округа, курирующий вопросы переселения граждан | |
| Муниципальный заказчик муниципальной программы переселения (ответственный за реализацию муниципальной программы переселения, главный распорядитель бюджетных средств муниципальной программы переселения) | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | |
| Цели и задачи муниципальной программы переселения | | Цели муниципальной программы:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;  - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи муниципальной программы:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа;  - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | |
| Перечень подпрограмм муниципальной программы переселения | | Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда». Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».  Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017года» | |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы переселения | | 2023-2027 гг | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы переселения, в том числе по годам: | Расходы (тыс.руб.) | | | | | |
| **Всего** | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Средства бюджета Московской области | **6 894 575,07** | 476 046,10 | 2 602 730,55 | 1 624 633,16 | 1 258 804,81 | 932 360,45 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | **666 194,35** | 662 157,81 | 4 036,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области | **3 555 784,76** | 374 407,77 | 1 778 175,63 | 622 344,49 | 453 270,77 | 327 586,10 |
| Всего, в том числе по годам | **11 116 554,19** | 1 512 611,68 | 4 384 942,73 | 2 246 977,65 | 1 712 075,58 | 1 259 946,55 |
| Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы переселения: | **Всего:** | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. чел.) | **4,513** | 0,265 | 0,822 | 1,219 | 1,853 | 0,354 |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м) | **81,257** | 4,268 | 12,759 | 18,970 | 35,588 | 9,673 |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | **1 965** | 104 | 292 | 483 | 821 | 265 |

**2. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы,**

**в том числе формулировка основных проблем, инерционный прогноз ее развития, описание цели муниципальной программы**

Одним из ключевых приоритетов государственной политики Российской Федерации является повышение качества жизни своих граждан. Важнейшим направлением в данной сфере выступает переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Муниципальная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» (далее – муниципальная программа) подготовлена   
с целью реализации полномочий в области жилищной политики на территории Сергиево-Посадского городского округа Московской области   
и разработана в соответствии с государственной программой Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда   
в Московской области» (далее – государственная программа) и нацелена на поэтапную ликвидацию аварийного жилищного фонда и обеспечение безопасного проживания.

Решение вопроса ликвидации аварийного жилищного фонда требует комплексных программных методов, определяющих систему мероприятий по формированию жилищного фонда и переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа и подлежащих расселению в рамках данной муниципальной программы, представлен в Приложении № 2. Данный аварийный фонд подлежит расселению за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», за счет средств бюджета Московской области, за счет средств бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2023-2027 годах, в том числе включенных в государственную программу и финансируемых с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» муниципальной программы.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2023-2027 годах, в том числе включенных в региональную программу и финансируемых с привлечением средств бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» муниципальной программы.

Перечень аварийных многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа и подлежащих переселению в 2024-2027 годах, в том числе включенных в региональную программу и финансируемых с привлечением средств бюджета Московской области и бюджета городского округа, представлен в Подпрограмме 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» муниципальной программы.

**3. Цели и задачи муниципальной программы**

Основной целью муниципальной программы является переселение граждан, проживающих в непригодном для проживания жилищном фонде городского округа, в безопасные и благоустроенные жилые помещения. В первую очередь расселению подлежат аварийные дома, имеющие высокий уровень износа.

Целями муниципальной программы являются:

- обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации;

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.

В ходе реализации муниципальной программы осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Министерством строительного комплекса Московской области в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках муниципальной программы, должны соответствовать Рекомендуемым требованиям к жилью, строящемуся или приобретаемому в рамках программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

Основными задачами муниципальной программы являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**4. Объемы и источники финансирования муниципальной программы**

1. Финансирование мероприятий Подпрограммы 1 муниципальной программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 1 являются средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий», средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на софинансирование мероприятий Подпрограммы 1 региональной программы на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения, составляет 2 402 645,83 тыс. рублей, в том числе:

666 194,35 тыс. рублей – средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»;

1 114 441,83 тыс. рублей – средства бюджета Московской области (далее – средства бюджета Московской области);

622 009,65 тыс. рублей – средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области (далее – средства бюджета городского округа).

Объем долевого финансирования муниципальной программы за счет средств финансовой поддержки Фонда составляет не более 75 % от общей стоимости программы, за счет средств консолидированного бюджета Московской области не может составлять менее 25%.

2. Финансирование мероприятий Подпрограммы 2 муниципальной программы осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования муниципальной программы в части реализации Подпрограммы 2 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на софинансирование мероприятий данных региональных программ на оплату общей площади жилого помещения, равнозначной по общей площади занимаемого жилого помещения, составляет 2 449 550,22 тыс. рублей в том числе:

1 442 002,07 тыс. рублей – средства бюджета Московской области;

1 007 548,15 тыс. рублей – средства бюджета городского округа.

3. Финансирование мероприятий Подпрограммы 4 муниципальной программы осуществляется за счет средств консолидированного бюджета Московской области: в пределах средств, предусмотренных Подпрограммой 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 28.03.2019 № 182/10.

Источниками финансирования государственной программы в части реализации Подпрограммы 4 являются средства бюджета Московской области и средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа Московской области.

Общий объем средств, направляемых на реализацию мероприятий Подпрограммы 4, составляет 6 264 358,11 тыс. рублей, в том числе:

4 338 131,18 тыс. рублей - средства бюджета Московской области;

1 926 226,94 тыс. рублей – средства бюджета городского округа.

Подпрограмма 4 предусматривает предоставление бюджетам муниципальных образований Московской области субсидий из средств бюджета Московской области в установленном порядке.

Объем финансирования на реализацию муниципальной программы рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений установленную государственной программой.

Планируемая стоимость жилых помещений, предоставляемых гражданам в расчете на один квадратный метр общей площади жилых помещений, рассчитана исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей площади жилых помещений, утвержденную государственной программой.

В случае заключения муниципального контракта на строительство домов или приобретение жилых помещений по цене, превышающей предельную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, финансирование расходов на оплату стоимости такого превышения осуществляется за счет средств бюджета городского округа.

При предоставлении субсидий на приобретение (строительство) жилых помещений собственникам жилых помещений в многоквартирном домах, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расходы, связанные с увеличением общей жилой площади жилых помещений в аварийном многоквартирном доме, расселяемом в рамках реализации мероприятий государственной программы, до 33,0 квадратных метров подлежат оплате за счет средств бюджета городского округа.

Средства на строительство жилых помещений расходуются в пределах цен, определенных исходя из стоимости заключённых контрактов.

При заключении контрактов ПИР+СМР учитываются нормы Стандартов качества жилого помещения и комфортности проживания на территории Московской области, утвержденные постановлением Правительства Московской области от 01.06.2021 № 435/18.

В случае невозможности приобретения (строительства) жилого помещения площади равной расселяемой, общая площадь жилого помещения может превышать установленную норму предоставления. При этом превышение стоимости общей площади приобретаемого (построенного) жилого помещения над объемом финансирования, запланированным на реализацию мероприятий программы в разрезе аварийных многоквартирных домов, подлежит оплате в пределах средств бюджета городского округа, предусмотренных на расселение из аварийного жилищного фонда, и учитывается при расчете объемов дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования в соответствии с Законом о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период. В случае, если фактические расходы за счет бюджета городского округа, направленные на превышение стоимости общей приобретаемой площади над стоимостью общей расселяемой площади будут осуществлены в меньшем объеме, чем запланировано при расчете дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности муниципального образования, Государственный заказчик государственной программы может предложить расселение дополнительных аварийных многоквартирных домов, включенных в программу на более ранний период реализации программы.

В соответствии с частью 65.1 статьи 112 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» допускается по соглашению сторон и на основании решения Правительства Российской Федерации, высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, местной администрации изменение существенных условий контракта, заключенного до 1 января 2023 года, если при исполнении такого контракта возникли независящие от сторон контракта обстоятельства, влекущие невозможность его исполнения. Увеличение стоимости заключенных контрактов производится по результатам проведенной экспертизы проектной документации в части проверки достоверности определения сметной стоимости. Финансирование данного увеличения производится в соответствии с условиями предоставления субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда государственной программы.

Превышение стоимости общей площади жилого помещения, в том числе при предоставлении субсидии собственникам жилых помещений в многоквартирных домах, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийным и подлежащем сносу или реконструкции, на приобретение (строительство) других жилых помещений, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, общей площади жилья по Московской области, установленной государственной программой, подлежит оплате за счет средств бюджета городского округа.

Превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с превышением стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области приобретаемых жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра в многоквартирных дома, построенных с использованием энергоэффективных технологий, подлежит оплате за счет бюджета городского округа.

В случае, когда в целях реализации государственной программы приобретаются жилые помещения большей площади, чем расселяемые жилые помещения в аварийных домах, стоимость 1 квадратного метра площади жилых помещений, приобретаемых по итогам проведенных конкурентных процедур, не подлежит корректировке (уменьшению). В этом случае уровень софинансирования расходных обязательств Сергиево-Посадского городского округа не подлежит корректировке (уменьшению).

В соответствии ч. 8.2 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, которые приобрели право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме после признания его в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, за исключением граждан, право собственности у которых в отношении таких жилых помещений возникло в порядке наследования, имеют право на выплату возмещения за изымаемое жилое помещение, рассчитанного в порядке, установленном [ч. 7](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566FFE9FA40F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN) ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, размер которого не может превышать стоимость приобретения ими такого жилого помещения, при этом положения [ч.](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566F3EDF440F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN)ч. 8 и [8.1](consultantplus://offline/ref=53EFC814FB496C0471683450DC027870E2F9A983FA2BED8BDBD42B6939A019C2AF6566FFE9FB40F35510688E2652B8D71CF32FCDB4I0CFN) ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации в отношении таких граждан не применяются.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, выплачиваемое в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассчитан исходя из произведения общей площади расселяемых жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, включенных в муниципальную программу, на стоимость одного квадратного метра общей расселяемой площади жилых помещений, установленную государственной программой.

Планируемый размер возмещения за изымаемое жилое помещение, сроки и другие условия изъятия определяются соглашением с собственником жилого помещения в соответствии с частью 6 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, при этом размер возмещения за жилое помещение определяется на основании проведенной оценки выкупной стоимости изымаемого жилого помещения в соответствии с частью 7 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В соответствии с частью 8.1 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации может дополнительно предоставляться субсидия гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений при условии, что для постоянного проживания, находящиеся в их собственности либо занимаемые на условиях социального найма. Порядок предоставления гражданами субсидий утвержден постановлением Правительства Московской области от 19.12.2023 № 1261-ПП «Об утверждении Порядка предоставления субсидий гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на приобретение (строительство) жилых помещений».

В случае, если размер возмещения за изымаемое жилое помещение ниже стоимости планируемого к предоставлению жилого помещения, допускается оплата за счет средств собственника, приобретающего помещение, части стоимости, составляющей разницу.

Размер возмещения за изымаемое жилое помещение, приобретенное гражданами после признания многоквартирного дома аварийным, на основании договора дарения либо договора пожизненной ренты, договора пожизненного содержания с иждивением, то есть договора, в котором отчуждение имущества производится бесплатно, ограничение по определению размера возмещения за изымаемое жилое помещение, установленное [ч. 8.2 ст. 32](consultantplus://offline/ref=82F80D24068908A81485B4C44F3D86EE350D2B018EFE464256825774BF61E5F1DCF1BBBB6A7E5131FDD7E329FDE5C4B44C87F8E314CEM3N) Жилищного кодекса Российской Федерации не применяется.

Муниципальный заказчик муниципальной программы осуществляет мониторинг и контроль за использованием субсидий в соответствии с условиями и целями, определенными при предоставлении указанных средств из бюджетов всех уровней.

**5. Механизм реализации муниципальной программы.**

**Обобщенная характеристика основных мероприятий муниципальной программы с обоснованием необходимости их осуществления**

1. При реализации мероприятий муниципальной программы необходимо исходить из следующих положений:

а) Принятие решений и проведение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда производятся в соответствии со статьями 32, 86 и частями 2, 3 статьи 88, статьей 89 Жилищного кодекса Российской Федерации:

* граждане, являющиеся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации имеют право на возмещение за изымаемые у них жилые помещения либо по соглашению им может быть предоставлено взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение с зачетом его стоимости;
* граждане, занимающие жилые помещения по договору социального найма, выселяемые в порядке, предусмотренном статьей 86, частями 2 и 3 статьи 88 Жилищного кодекса Российской Федерации, имеют право на предоставление им другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма, равнозначного по общей площади ранее занимаемому жилому помещению. С согласия в письменной форме граждан предоставляемое жилое помещение может находиться в границах другого населенного пункта Сергиево-Посадского городского округа;

б) В случае, если гражданин одновременно состоит на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении и занимает по договору социального найма жилое помещение, которое признано аварийным и подлежащим сносу, такому гражданину может быть предоставлено жилое помещение по норме предоставления площади жилого помещения по договору социального найма, установленной органом местного самоуправления для категорий граждан, нуждающихся в жилых помещениях, при условии, что площадь такого предоставляемого жилого помещения будет большей, чем площадь жилого помещения, предоставляемого в связи с признанием жилого помещения аварийным и подлежащим сносу.

2. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда осуществляется следующими способами:

* приобретение жилых помещений, в том числе: в многоквартирных домах у застройщика (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая строящиеся (создаваемые) многоквартирные дома с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц), или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при условии наличия положительного заключения государственной экспертизы проекта дома;
* строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР);
* выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;
* переселение в свободный жилищный фонд.

Жилые помещения, созданные либо приобретенные за счет средств, предусмотренных настоящей муниципальной программой, оформляются в муниципальную собственность в целях дальнейшего предоставления переселяемым гражданам в соответствии с жилищным законодательством на условиях социального найма либо в порядке, предусмотренном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Организационные мероприятия по реализации муниципальной программы предусматривают следующие меры:

* информирование собственников и нанимателей жилых помещений аварийного жилищного фонда о порядке и условиях участия в муниципальной программе путем размещения публикаций в средствах массовой информации, на сайтах органов исполнительной власти Сергиево-Посадского городского округа, муниципальных образований в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на телевидении и радио.
* сбор и обобщение информации о сносе жилых домов, не подлежащих капитальному ремонту или реконструкции, и об использовании освобожденных земельных участков.

Администрацией Сергиево-Посадского городского округа Московской области при подготовке документации на проведение закупок в целях реализации мероприятий муниципальной программы, за исключением контрактов на выкуп помещений у собственников и контрактов на покупку жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию, соблюдает следующие рекомендуемые требования, представленные в Приложении № 2 к методическим рекомендациям по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утвержденным приказом Минстроя России от 11.11.2021 № 817/пр, а именно:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование рекомендуемого требования | Содержание рекомендуемого требования |
| 1 | Требования к проектной документации на дом | В проектной документации проектные значения параметров и другие проектные характеристики жилья, а также проектируемые мероприятия по обеспечению его безопасности рекомендуется устанавливать таким образом, чтобы в процессе его строительства и эксплуатации оно было безопасным для жизни и здоровья граждан (включая инвалидов и другие группы населения с ограниченными возможностями передвижения), имущества физических и юридических лиц, государственного или муниципального имущества, окружающей среды.  Проектную документацию рекомендуется разрабатывать в соответствии с требованиями:  - Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности";  - Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";  - постановления Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию";  - СП 42.13330.2016 "Градостроительство, Планировка и застройка городских и сельских поселений", утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2016 г. N 1034/пр;  - СП 54.13330.2016 "Здания жилые многоквартирные", утвержденным приказом Минстроя России от 3 декабря 2016 г. N 883 пр;  - СП 59.13330.2020 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденным приказом Минстроя России от 30 декабря 2020 г. N 904/пр;  - СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах", утвержденным приказом Минстроя России от 24 мая 2018 г. N 309/пр;  - СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений", утвержденным приказом Минстроя России от 16 декабря 2016 г. N 970/пр;  - СП 2.13130.2012.2020 "Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости объектов защиты", утвержденным приказом МЧС России от 12 марта 2020 г. N 151;  - СП 4.13130.2013 "Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям", утвержденным приказом МЧС России от 24 апреля 2013 г. N 288;  - СП 255.1325800.2016 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения", утвержденным приказом Минстроя России от 24 августа 2016 г. N 590/пр.  Оформление проектной документации рекомендуется осуществлять в соответствии с ГОСТ Р 21.101-2020 "Основные требования к проектной и рабочей документации", утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 23 июня 2020 г. N 282-ст.  Рекомендуется обеспечивать соответствие планируемых к строительству (строящихся) многоквартирных домов, а также подлежащих приобретению жилых помещений положениям санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28 января 2021 г. N 3. В отношении проектной документации на строительство многоквартирного дома, построенного многоквартирного дома, в котором приобретаются жилые помещения, рекомендуется обеспечить наличие положительного заключения проведенной в соответствии с требованиями градостроительного законодательства экспертизы. |
| 2 | Требование к конструктивному, инженерному и технологическому оснащению строящегося многоквартирного дома, введенного в эксплуатацию многоквартирного дома, в котором приобретается готовое жилье | В строящихся домах рекомендуется обеспечивать наличие:  - несущих строительных конструкций, выполненных из следующих материалов:  а) стены из каменных конструкций (кирпич, блоки), крупных железобетонных блоков, железобетонных панелей, монолитного железобетонного каркаса с заполнением;  б) перекрытия из сборных и монолитных железобетонных конструкций:  в) фундаменты из сборных и монолитных железобетонных и каменных конструкций.  Для сейсмически опасных районов, территорий с просадочными или подрабатываемыми грунтами, в труднодоступных районах допускается применение комплектов домов высокой степени заводской готовности на основе деревянного каркаса, массивных деревянных панелей и (или) клееных конструкций с наземной этажностью дома не выше трех этажей.  Не рекомендуется строительство домов и приобретение жилья в домах, выполненных из легких стальных тонкостенных конструкций (ЛСТК), SIP-панелей, металлических сэндвич-панелей.  - подключения к централизованным сетям инженерно-технического обеспечения по выданным соответствующими ресурсоснабжающими и иными организациями техническим условиям;  - внутриквартирного санитарного узла (раздельный или совмещенный), включающего ванну, унитаз, раковину;  - внутридомовых инженерных систем, включая системы:  а) электроснабжения (с силовым и иным электрооборудованием в соответствии с проектной документацией):  б) холодного водоснабжения;  в) водоотведения (канализации);  г) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  д) отопления (при отсутствии централизованного отопления и наличии газа рекомендуется установка коллективных или индивидуальных газовых котлов);  е) горячего водоснабжения;  ж) противопожарной безопасности (в соответствии с проектной документацией);  з) мусороудаления (при наличии в соответствии с проектной документацией);  - при наличии экономической целесообразности - локальных систем энергоснабжения;  - принятых в эксплуатацию и зарегистрированных в установленном порядке лифтов (при наличии в соответствии с проектной документацией).  Лифты рекомендуется оснащать:  а) кабиной, предназначенной для пользования инвалидом на кресле-коляске с сопровождающим лицом;  б) оборудованием для связи с диспетчером;  в) аварийным освещением кабины лифта;  г) светодиодным освещением кабины лифта в антивандальном исполнении;  д) панелью управления кабиной лифта в антивандальном исполнении.  - внесенных в Государственный реестр средств измерений, поверенных предприятиями-изготовителями, принятых в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующих установленным требованиям к классам точности общедомовых (коллективных) приборов учета электрической, тепловой энергии, холодной воды, горячей воды (при централизованном теплоснабжении в установленных случаях);  - оконных блоков со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  - освещения этажных лестничных площадок дома с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света, датчиков движения и освещенности;  - при входах в подъезды дома освещения с использованием светильников в антивандальном исполнении со светодиодным источником света и датчиков освещенности, козырьков над входной дверью и утепленных дверных блоков с ручками и автодоводчиком;  - во входах в подвал (техническое подполье) дома металлических дверных блоков с замком, ручками и автодоводчиком;  - отмостки из армированного бетона, асфальта, устроенной по всему периметру дома и обеспечивающей отвод воды от фундаментов;  - организованного водостока;  - благоустройства придомовой территории, в том числе наличие твердого покрытия, озеленения и малых архитектурных форм, площадок общего пользования различного назначения, в том числе детской игровой площадки с игровым комплексом (в соответствии с проектной документацией). |
| 3 | Требования к функциональному оснащению и отделке помещений | Для целей переселения граждан из аварийного жилищного фонда рекомендуется использовать построенные и приобретенные жилые помещения, расположенные на любых этажах дома, кроме подвального, цокольного, технического, мансардного и:  - оборудованные подключенными к соответствующим внутридомовым инженерным системам внутриквартирными инженерными сетями в составе (не менее):  а) электроснабжения с электрическим щитком с устройствами защитного отключения;  б) холодного водоснабжения;  в) горячего водоснабжения (централизованной или автономной);  г) водоотведения (канализации);  д) отопления (централизованного или автономного);  е) вентиляции;  ж) газоснабжения (при наличии в соответствии с проектной документацией), с устройством сигнализаторов загазованности, сблокированных с быстродействующим запорным клапаном, установленным первым по ходу газа на внутреннем газопроводе жилого здания с возможностью аварийно-диспетчерского обслуживания, а также с установкой легкосбрасываемых оконных блоков (в соответствии с проектной документацией);  з) внесенными в Государственный реестр средств измерений, поверенными предприятиями-изготовителями, принятыми в эксплуатацию соответствующими ресурсоснабжающими организациями и соответствующими установленным требованиям к классам точности индивидуальными приборами учета электрической энергии, холодной воды, горячей воды, природного газа (в установленных случаях) (в соответствии с проектной документацией);  - имеющие чистовую отделку "под ключ", в том числе:  а) входную утепленную дверь с замком, ручками и дверным глазком;  б) межкомнатные двери с наличниками и ручками;  в) оконные блоки со стеклопакетом класса энергоэффективности в соответствии с классом энергоэффективности дома;  г) вентиляционные решетки;  д) подвесные крюки для потолочных осветительных приборов во всех помещениях квартиры;  е) установленные и подключенные к соответствующим внутри квартирным инженерным сетям:  - звонковую сигнализацию (в соответствии с проектной документацией);  - мойку со смесителем и сифоном;  - умывальник со смесителем и сифоном;  - унитаз с сиденьем и сливным бачком;  - ванну с заземлением, со смесителем и сифоном;  - одно-, двухклавишные электровыключатели;  - электророзетки;  - выпуски электропроводки и патроны во всех помещениях квартиры;  - газовую или электрическую плиту (в соответствии с проектным решением);  - радиаторы (отопительные приборы или иные теплопотребляющие элементы внутридомовой системы теплоснабжения) отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией), а при автономном отоплении и горячем водоснабжении также двухконтурный котел;  ж) напольные покрытия из керамической плитки в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, на балконе (лоджии), в остальных помещениях квартиры - из ламината класса износостойкости 22 и выше или линолеума на вспененной основе;  з) отделку стен водоэмульсионной или иной аналогичной краской в помещениях ванной комнаты, туалета (совмещенного санузла), кладовых, кухни (за исключением части стены (стен) в кухне, примыкающей(их) к рабочей поверхности, и части стены (стен) в ванной комнате, примыкающей(их) к ванне и умывальнику, отделка которых производится керамической плиткой); обоями в остальных помещениях;  и) отделку потолков во всех помещениях квартиры водоэмульсионной или иной аналогичной краской, либо конструкцией из сварной виниловой пленки (ПВХ) или бесшовного тканевого полотна, закрепленных на металлическом или пластиковом профиле под перекрытием (натяжные потолки). |
| 4 | Требования к материалам, изделиям и оборудованию | Проектом на строительство многоквартирного дома рекомендуется предусмотреть применение современных сертифицированных строительных и отделочных материалов, технологического и инженерного оборудования.  Строительство рекомендуется осуществлять с применением материалов и оборудования, обеспечивающих соответствие жилища требованиям проектной документации.  Работы и применяемые строительные материалы в процессе строительства дома, жилые помещения в котором приобретаются в соответствии с муниципальным контрактом в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, а также результаты таких работ рекомендуется выполнять в соответствии с требованиями технических регламентов, требованиями энергетической эффективности и требованиями оснащенности объекта капитального строительства приборами учета используемых энергетических ресурсов. |
| 5 | Требование к энерго-эффективности дома | Рекомендуется предусматривать класс энергетической эффективности дома не ниже "B" согласно Правилам определения класса энергетической эффективности, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 6 июня 2016 г. N 399/пр.  Рекомендуется предусматривать следующие мероприятия, направленные на повышение энергоэффективности дома:  - предъявлять к оконным блокам в квартирах и в помещениях общего пользования дополнительные требования, указанные выше;  - производить установку в помещениях общего пользования, лестничных клетках, перед входом в подъезды светодиодных светильников с датчиками движения и освещенности;  - проводить освещение придомовой территории с использованием светодиодных светильников и датчиков освещенности;  - выполнять теплоизоляцию подвального (цокольного) и чердачного перекрытий (в соответствии с проектной документацией);  - проводить установку приборов учета горячего и холодного водоснабжения, электроэнергии, газа и другие, предусмотренные в проектной документации;  - выполнять установку радиаторов отопления с терморегуляторами (при технологической возможности в соответствии с проектной документацией);  - проводить устройство входных дверей в подъезды дома с утеплением и оборудованием автодоводчиками;  - устраивать входные тамбуры в подъезды дома с утеплением стен, устанавливать утепленные двери тамбура (входную и проходную) с автодоводчиками.  Рекомендуется обеспечить наличие на фасаде дома указателя класса энергетической эффективности дома в соответствии с разделом III Правил определения классов энергетической эффективности многоквартирных домов, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 июня 2016 года N 399/пр. |
| 6 | Требования к эксплуатационной документации дома | Рекомендуется иметь в наличии паспорта и инструкции по эксплуатации предприятий-изготовителей на механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное, включая лифтовое, оборудование, приборы учета использования энергетических ресурсов (общедомовые (коллективные) и индивидуальные) и узлы управления подачей энергетических ресурсов и т.д., а также соответствующие документы (копии документов), предусмотренные пунктами 24 и 26 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года N 491, включая Инструкцию по эксплуатации многоквартирного дома, выполненную в соответствии с п. 10.1 Градостроительного кодекса (Требования к безопасной эксплуатации зданий) и СП 255.1325800 "Здания и сооружения. Правила эксплуатации. Общие положения" (в соответствии с проектной документацией), инструкции по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования. Комплекты инструкций по эксплуатации внутриквартирного инженерного оборудования рекомендуется передать Заказчику. |

Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» включает основные мероприятия F3 Федеральный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», 01 «Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на приобретение (строительство) жилых помещений», обеспечивают: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, снос расселенных аварийных многоквартирных домов. Задачами программы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» включает основное мероприятие F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда», основное мероприятие 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда», обеспечивает: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачами подпрограммы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года» включает основное мероприятие 01. «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года», обеспечивает: расселение многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачами подпрограммы является: качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

**6. Прогноз развития в сфере переселения граждан из аварийного жилищного фонда с учетом реализации муниципальной программы, включая возможные варианты решения проблемы, оценку преимуществ и рисков, возникающих при выборе различных вариантов решения проблемы**

Муниципальная программа нацелена на поэтапное решение поставленных задач, позволит обеспечить систематичную ликвидацию аварийного фонда, обеспечить жителей городского округа безопасным и комфортабельным жильем, сократить количество коммунальных квартир; мероприятия по обследованию жилого фонда позволят своевременно выявить аварийный жилищный фонд с целью отнесения его к категории аварийного и не пригодного для проживания; обеспечить включение аварийного фонда, представляющего угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора в Подпрограмму 2 государственной программы Московской области «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области».

Сроки реализации муниципальной программы – 2023-2027 годы:

Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» муниципальной программы:

|  |
| --- |
| Этап III 2023-2024 годы;  Этап V 2023-2025 годы; |

Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» муниципальной программы: 2023 – 2025 годы;

Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года»:

Этап I 2024 – 2027 годы.

**7. Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

Объем финансовых средств на расселение аварийных многоквартирных жилых домов рассчитывается исходя из общей площади жилых помещений, которые необходимо предоставить гражданам в соответствии с жилищным законодательством, и стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области.

Потребность в финансовых средствах для приобретения и (или) строительства жилья под переселение граждан из аварийных жилых домов рассчитывается следующим образом:

V ф.ср.i = С х Spac.i, где

С – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области равная 61 040,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.12.2018 № 822/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года» для жилых помещений по которым финансирование контрактов на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иных типов контрактов осуществлялось до 31.12.2021 года;

C – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области равная 83 963,00 руб. для жилых помещений по которым контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов будут профинансированы после 01.01.2022 года.

С – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области, равная 108 488,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.12.2021 № 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года» для жилых помещений по которым контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов, соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов будут профинансированы после 01.09.2022 года;

С – стоимость 1 квадратного метра общей площади жилых помещений по Московской области, равная 130 258,00 руб. для жилых помещений по которым заключены контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов после 01.08.2024, а также соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов после 15.10.2024 с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017.

При расчете объема софинансирования за счет средств Фонда по 3 этапу начиная с 01.01.2022 учитывается стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 74 745,00 руб., в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.09.2021 № 699/пр «О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на IV квартал 2021 года».

При расчете по 5 этапу предельного объема финансирования за счет средств финансовой поддержки Фонда составляет не более 75% от потребности в финансовых средствах муниципального образования Московской области. Остальная часть подлежит софинансированию за счет средств консолидированного бюджета Московской области и не может составлять менее 25%.

Spac.i – расселяемая площадь жилых помещений на соответствующем этапе реализации муниципальной программы.

Источниками финансирования программы являются средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета Московской области и бюджета Сергиево-Посадского городского округа.

Объем софинансирования за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа определяется в долевом соотношении в соответствии с государственной и региональной программами.

При этом, объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области на 2022-2024 гг определяется в долевом соотношении в соответствии с распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 14.05.2021 № 24РВ-47 «Об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов». Условия софинансирования сохраняются до 31.12.2024.

Средства бюджета Московской области, в том числе поступившие от Фонда, предоставляются муниципальным образованиям Московской области в форме субсидий из бюджета Московской области.

Субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области рассчитывается по формуле:

Сбi = Срфi +Vcpi,

Сбi – субсидия бюджету муниципального образования Московской области;

Срфi – субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области, сформированная за счет средств Фонда;

Vcpi – субсидия бюджету i-го муниципального образования Московской области, сформированная за счет средств бюджета Московской области, которая не может превышать предельных уровней, утвержденных распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

Распределение субсидий утверждается законом Московской области о бюджете Московской области на очередной финансовый год и плановый период. Порядок и условия предоставления и расходования субсидии из публично-правовой компании «Фонд развития территорий» и бюджета Московской области осуществляются в соответствии с Соглашением о порядке взаимодействия по предоставлению финансовой поддержки на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации региональной и государственной программ.

Перечень дополнительных обязательств муниципального образования Московской области при предоставлении субсидий из бюджета Московской области:

осуществление закупок для муниципальных нужд в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, в том числе в соответствии с постановлением Правительства Московской области от 27.12.2013 № 1184/57 «О порядке взаимодействия при осуществлении закупок для государственных нужд Московской области и муниципальных нужд»;

обязательства, установленные постановлением Правительства Московской области от 28.12.2016 № 1005/44 «О мерах повышения эффективности организации финансово-хозяйственной деятельности муниципальных унитарных предприятий (муниципальных предприятий) и хозяйственных обществ, в которых муниципальному образованию принадлежит доля, обеспечивающая положительный результат голосования при принятии решения собственников (учредителей)»;

наличие обязательств по достижению планируемых показателей и расселению многоквартирных домов в рамках Подпрограммы 4;

наличие разрешения на строительство объектов, строящихся в рамках Подпрограммы 4 для переселения граждан из аварийного жилья;

обязательство органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области об уведомлении Министерства строительного комплекса Московской области в случаях возможности применения договора развития застроенной территории и/или об исключении аварийного жилищного фонда из Подпрограммы 4 и его расселении с привлечением внебюджетных источников.

Потребность в финансовых средствах одного муниципального образования Московской области для переселения граждан из аварийных жилых домов рассчитывается следующим образом:

Vф.ср.i = С х Sрас.i+ Vф.ср.i серт.,

С - стоимость одного кв. м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 108 488,00 руб. в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.12.2021 № 955/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2022 года и показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2022 года»;

С – стоимость одного кв.м общей площади жилых помещений по Московской области, равная 130 258,00 руб. для жилых помещений по которым заключены контракты на приобретение жилых помещений в многоквартирных домах, на строительство многоквартирных домов после 01.08.2024, а также соглашения на выкуп жилых помещений или иные типы контрактов после 15.10.2024 с целью переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017.

Sрас.i – расселяемая площадь жилых помещений в муниципальном образовании Московской области в соответствующем году реализации Подпрограммы 4.

Объем софинансирования за счет средств бюджета Московской области и средств бюджетов муниципальных образований Московской области на 2024-2026 гг. определяется в долевом соотношении в соответствии с распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 20.07.2023 № 24РВ-50 «О внесении изменений в предельные уровни софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов». Предельные уровни софинансирования, выраженные в процентах, сохраняются до 31.12.2026, кроме случаев, установленных в соответствии с пунктом 70 Порядка разработки и реализации государственных программ Московской области, утвержденного постановлением Правительства Московской области от 19.08.2022 № 881/27.

Кроме того, при предоставлении субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с ч. 8.1 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, дополнительная потребность в финансовых средствах одного муниципального образования Московской области Vф.ср.i серт. определяется по формуле:

для расселяемых помещений более 33 кв.м.

Vф.ср.i серт. = Sрас.i серт. х С х 0,2,

для расселяемых помещений менее 33 кв.м.

Vф.ср.i серт. = Sрас.i серт. х С х 0,2+ С х (33 кв.м - Sрас.i серт.) х 0,2

Sрас.i серт. – расселяемая площадь жилых помещений в муниципальном образовании Московской области в домах,

0,2 – коэффициент увеличения стоимости при предоставление субсидии гражданам на приобретение (строительство) жилых помещений в соответствии с ч. 8.1 ст. 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Сумма предоставленной субсидии (в том числе использованной) подлежит возврату в бюджет Московской области в размере софинансирования стоимости расселяемой площади за счет бюджета Московской области, на которую произошло уменьшение, в случае:

- уменьшения расселяемой площади аварийного жилищного фонда в результате освобождения жилых помещений;

- уменьшения стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья по Московской области по результатам заключенных муниципальных контрактов в рамках реализации Программы по отношению к стоимости 1 квадратного метра, установленного государственной и региональной программами;

- выявления технических погрешностей, неточностей или неполноты в представленных ранее сведениях, в том числе по итогам контрольных мероприятий, проводимых Министерством строительного комплекса Московской области, органами государственного финансового контроля Московской области.

Средства бюджета Московской области, поступившие за счет финансовой поддержки Фонда, подлежат возврату в следующих случаях:

- неустранения строительных дефектов по истечении 6 месяцев после принятия правлением Фонда решения об уплате штрафных санкций в связи с неустранением строительных дефектов таких многоквартирных домов;

- при использовании средств Фонда, полученных муниципальным образованием Московской области на переселение граждан из многоквартирных домов, ранее располагавшихся на земельных участках, использованных в нарушение условий предоставления финансовой поддержки согласно пункту 13 части 1 статьи 14 Федерального закона;

- неиспользования полученных средств в соответствии с пунктом 1.1 статьи 23.1 Федерального закона.

Субсидии носят целевой характер и не могут использоваться на другие цели.

В случае использования субсидий (части субсидий) не по целевому назначению, соответствующие средства подлежат взысканию в доход бюджета Московской области.

Не использованные в текущем финансовом году межбюджетные трансферты, полученные в форме субсидий, имеющих целевое назначение, подлежат возврату в доход бюджета, из которого они были предоставлены.

Предоставление субсидий приостанавливается в установленном законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области порядке в случае нарушения городского округом условий предоставления субсидий.

При невозможности устранения допущенного городским округом нарушения условий предоставления субсидии, предоставление субсидий прекращается.

При приобретении жилых помещений большей площади, чем занимаемые жилые помещения в аварийных домах, разница стоимости общей площади жилых помещений подлежит оплате за счет средств бюджета Сергиево-Посадского городского округа.

При превышении стоимости 1 квадратного метра общей площади жилых помещений над стоимостью 1 квадратного метра, установленной Министерством регионального развития Российской Федерации, превышение стоимости общей площади жилого помещения, связанное с указанной разницей, подлежит оплате за счет средств городского округа.

Финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятий программы, осуществляется в пределах утвержденных бюджетных средств.

Средства, предусмотренные на реализацию программы и не использованные в текущем финансовом году, подлежат использованию в следующем финансовом году на те же цели.

**8. Планируемые показатели реализации муниципальной программы**

Эффективность реализации программных мероприятий определяется достижением планируемых показателей реализации муниципальной программы.

Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда отображены в Приложении № 1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование целевых показателей | Тип показателя | Единица измерения  (по ОКЕИ) | Базовое значение | Планируемое значение по годам реализации | | | | | Ответственный за достижение показателя | Номер подпрограммы, мероприятий, оказывающих влияние на достижение показателя |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| **Обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.** | | | | | | | | | | | |
| 1 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Приоритетный  показатель, (Национальный проект) | Тысяча человек | **-** | 0,123 | 0,316 | 0,789 | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 01.F3.05, 01.F3.10. |
| 2 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Отраслевой показатель | Тысяча человек | - | 0,120 | 0,212 | 0,430 | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 02.F3.01. |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Отраслевой показатель | Тысяча человек | - | 0,022 | 0,294 | - | - | - | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 02.02.01. |
| 4 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Отраслевой показатель | Тысяча квадратных метров | - | - | - |  | 35,588 | 9,673 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» | 04.01.01. |

**9. Методика расчёта значений целевых показателей/определения результатов выполнения мероприятий**

**муниципальной программы**

Основными показателями эффективности программы являются достижение значений планируемых результатов/показателей по количеству граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда, площади и количества расселенных помещений в результате выполнения программы.

В результате реализации программы планируется:

- переселить из аварийных жилых помещений 4 513 чел.;

- расселить 1 965 аварийных жилых помещений;

- общая расселяемая площадь аварийного жилищного фонда 81,257 тыс. кв. м.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого показателя | Единица измерения | Порядок расчета значений целевого показателя | Источник данных | Периодичность предоставления |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **Показатели** | | | | | |
| 1 | Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселенных из аварийного фонда граждан, с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 2 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 3 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча человек | Значение целевого показателя определяется исходя из количества переселённых граждан из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |
| 4 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 | Тысяча квадратных метров | Значение целевого показателя определяется исходя из количества расселенных квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. | Ведомственные данные Министерства строительного комплекса Московской области | Ежегодно |

**Методика определения результатов выполнения мероприятий муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | № подпрог-раммы | № основного мероприятия | № мероприятия | Наименование результата | Единица измерения | Порядок определения значений |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | 01 | F3 | 05 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» |
| 2 | 01 | F3 | 10 | Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда с привлечением средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий» |
| 3 | 01 | 01 | 02 | Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 1 | Процентов | Значение результата определяется исходя из доли фактически исполненных средств местного бюджета на реализацию мероприятий по Подпрограмме 1. |
| 4 | 01 | 01 | 05 | Количество снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 1 | Штук | Значение результата определяется исходя из количества снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 1. |
| 5 | 02 | F3 | 01 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 6 | 02 | F3 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяч человек | Значение результата определяется исходя из количества жителей, расселенных из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 7 | 02 | 02 | 01 | Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | Тысяча  квадратных метров | Значение результата определяется исходя из количества расселенных квадратных метров аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 8 | 02 | 02 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяч человек | Значение результата определяется исходя из количества жителей, расселенных из аварийного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области. |
| 9 | 02 | 02 | 02 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 | Тысяч человек | Значение результата определяется исходя из количества жителей, расселенных из аварийного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года с привлечением средств бюджета Московской области |
| 10 | 02 | 02 | 02 | Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 2 | Процентов | Значение результата определяется исходя из доли фактически исполненных средств местного бюджета на реализацию мероприятий по Подпрограмме 2. |
| 11 | 02 | 02 | 05 | Количество снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 2. | Штук | Значение результата определяется исходя из количества снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 2. |
| 12 | 04 | 01 | 01 | Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 (тыс. чел.) | Тысяча  человек | Значение результата определяется исходя из количества расселенных граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 |

**10. Порядок взаимодействия ответственного за выполнение мероприятий программы с муниципальным заказчиком программы.**

Управление реализацией муниципальной программы осуществляет координатор программы.

Координатор программы организовывает работу, направленную на:

- координацию деятельности муниципального заказчика муниципальной программы в процессе разработки муниципальной программы, обеспечивает согласование проекта постановления администрации Сергиево-Посадского городского округа об утверждении муниципальной программы, внесении изменений в муниципальную программу, и вносит его в установленном порядке на рассмотрение администрации Сергиево-Посадского городского округа;

- организацию управления муниципальной программой;

- создание при необходимости комиссии (рабочей группы) по управлению муниципальной программой;

- реализацию муниципальной программы;

- достижение целей, планируемых конечных результатов реализации муниципальной программы.

Муниципальный заказчик программы:

- разрабатывает муниципальную программу;

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы;

- обеспечивает привлечение дополнительных средств бюджета Московской области (субсидий, субвенций) и публично-правовой компании «Фонд развития территорий» на реализацию мероприятий муниципальной программы, направленных на достижение целей государственной и региональной программ;

- формирует и представляет в Министерство строительного комплекса Московской области заявки на предоставление финансовой поддержки;

- обеспечивает заключение соглашений (договоров) с Министерством строительного комплекса Московской области по софинансированию мероприятий региональной программы;

- обеспечивает расходование финансовых средств, выделенных на реализацию региональной программы, в соответствии с выбранным способом переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- обеспечивает приобретение жилых помещений для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах и (или) организацию строительства многоквартирных жилых домов;

- обеспечивает предоставление жилых помещений гражданам для переселения из аварийных многоквартирных жилых домов;

- организует и проводит информационно-разъяснительную работу по доведению до граждан целей, условий, критериев и мероприятий муниципальной программы,

- предоставляет в Министерство строительного комплекса Московской области отчеты о ходе реализации государственной и региональной программ и расходовании финансовых средств.

- формирует проекты адресных перечней, а также предложения по внесению в них изменений;

- обеспечивает взаимодействие между ответственными за выполнение отдельных мероприятий муниципальной программы и координацию их действий по реализации муниципальной программы;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы;

- обеспечивает заключение соответствующих договоров по привлечению внебюджетных средств для финансирования муниципальной программы;

- готовит и представляет координатору программы и в управление экономики отчёт о реализации муниципальной программы;

- на основании заключения об оценке эффективности реализации программы представляет в установленном порядке координатору программы предложения о перераспределении финансовых ресурсов между программными мероприятиями, изменении сроков выполнения мероприятий и корректировке их перечня;

- размещает на официальном сайте администрации Сергиево-Посадского городского округа в сети Интернет утвержденную муниципальную программу;

- обеспечивает выполнение программы, эффективность и результативность ее реализации.

Муниципальный заказчик программы несёт ответственность за подготовку и реализацию муниципальной программы, а также обеспечение достижения количественных и/или качественных показателей эффективности реализации муниципальной программы в целом.

Ответственный за выполнение мероприятий муниципальной программы:

- формирует прогноз расходов на реализацию мероприятий программы и направляет его муниципальному заказчику программы;

- определяет исполнителей мероприятия муниципальной программы, в том числе путем проведения торгов, в форме конкурса или аукциона;

- участвует в обсуждении вопросов, связанных с реализацией и финансированием муниципальной программы в части соответствующего мероприятия;

- готовит и представляет муниципальному заказчику программы отчёт о реализации мероприятий.

**11. Состав, форма и сроки представления отчетности о ходе реализации мероприятий программы**

Контроль за реализацией муниципальной программы осуществляется администрацией Сергиево-Посадского городского округа.

С целью контроля за реализацией муниципальной программы муниципальный заказчик формирует и направляет в управление экономики:

1) ежеквартально до 15 числа месяца, следующего за отчётным кварталом, оперативный отчёт, о реализации мероприятий, согласованный с финансовым управлением;

2) ежегодно в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным, годовой отчет о реализации мероприятий муниципальной программы.

Оперативный (годовой) отчёт о реализации мероприятий муниципальной программы содержит:

а) аналитическую записку;

б) перечень выполненных мероприятий с указанием объемов, источников финансирования, степени и результатов выполнения мероприятий, работ по этапам строительства, реконструкции, ремонта объектов, причин их невыполнения или несвоевременного выполнения;

в) информацию о плановых и фактически достигнутых результатах реализации муниципальной программы с указанием причины невыполнения или несвоевременного выполнения, а также предложений по их выполнению.

К годовому отчёту о реализации мероприятий муниципальной программы дополнительно представляется:

а) аналитическая записка, в которой отражаются результаты:

- анализа достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа выполнения мероприятий муниципальной программы, влияющих на достижение планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа причин невыполнения или выполнения не в полном объеме мероприятий муниципальной программы, не достижения планируемых результатов реализации муниципальной программы;

- анализа фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования, с указанием основных причин не освоения средств.

**12. Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»**

**12.1. Паспорт Подпрограммы 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | | |
| Цели и задачи подпрограммы | | Цели Подпрограммы 1:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 1:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | | Этап III 2023-2024 года;  Этап V 2023-2024 года. | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Подпрограмма 1 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего:  в том числе: | 1 060 881,08 | 1 266 452,87 | 64 323,88 | 10 988,00 | 0,00 | **2 402 645,83** |
| Средства бюджета Московской области | 232 024,07 | 835 768,00 | 46 649,76 | 0,00 | 0,00 | **1 114 441,83** |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 662 157,81 | 4 036,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | **666 194,35** |
| Администрация Сергиево-Посадского городского округа | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 166 699,20 | 426 648,33 | 17 674,13 | 10 988,00 | 0,00 | **622 009,65** |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв. м.) | | | | 2,188 | 4,933 | 13,29 | 0 | 0 | **20,408** |
| Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда (тыс. чел.) | | | | 0,123 | 0,316 | 0,789 | 0 | 0 | **1,228** |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | | | | 50 | 116 | 307 | 0 | 0 | **473** |

**12.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 1**

Реализация мероприятий Подпрограммы 1 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного в период с 01.01.2012 по 01.01.2017 аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.

Подпрограммой 1 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

В ходе реализации Подпрограммы 1 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах, благоустроенными жилыми помещениями, в соответствии с условиями и требованиями, установленными Федеральным законом. Жилые помещения, предоставляемые гражданам в рамках Подпрограммы 1, должны соответствовать рекомендуемым требованиям к жилью, установленным в приложении № 2 к методическим рекомендациям, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 11.11.2021 № 817/пр   
«Об утверждении методических рекомендаций по формированию субъектами Российской Федерации региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда».

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**12.3. Концептуальные направления Подпрограммы 1**

Концепция Подпрограммы 1 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан   
и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены   
в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) строительство многоквартирных домов (ПИР, СМР);

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, признанного таковым до 01.01.2017, приведен   
в разделе 12.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017, по источникам финансирования, приведен в разделе 12.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017,   
по способам переселения, приведен в разделе 12.6.

План-график реализации Подпрограммы 1, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 1,   
а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 1 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 12.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 1, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому этапу приведен в разделе 12.8.

**12.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 год | 2024 год | | | | | | | | | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | | | | | | | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Основное мероприятие F3 «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» | 2023-2024 | Итого: | 2 300 837,40 | 1 060 881,08 | 1 175 632,44 | | | | | | | | | 64 323,88 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 1 114 441,82 | 232 024,07 | 835 768,00 | | | | | | | | | 46 649,76 | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 666 194,35 | 662 157,81 | 4 036,54 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 520 201,22 | 166 699,20 | 335 827,89 | | | | | | | | | 17 674,13 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие F3.05  Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по V этапу | 2023-2024 | Итого: | 1 464 995,79 | 681 990,05 | 722 688,88 | | | | | | | | | 60 316,85 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 672 102,84 | 122 074,29 | 506 523,68 | | | | | | | | | 43 504,87 | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 439 851,28 | 439 735,40 | 115,88 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 353 041,67 | 120 180,36 | 216 049,33 | | | | | | | | | 16 811,98 | 0,00 | 0,00 |
| *Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда (тыс. кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | | *2025 год* | *2026 год* | *2027 год* | *х* |
| *I кв.* | | *I пол.* | *9 мес.* | | | *12 мес.* | |
| *16,055* | *1,869* | *0,898* | *-* | | *-* | *-* | | | *0,898* | | *13,287* | *-* | *-* |
| 1.2 | Мероприятие F3.10  Завершение мероприятия по переселению из  непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу | 2023-2024 | Итого: | 835 841,61 | 378 891,02 | 452 943,55 | | | | | | | | | 4 007,03 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 442 338,98 | 109 949,78 | 329 244,33 | | | | | | | | | 3 144,88 | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 226 343,07 | 222 422,41 | 3 920,66 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 167 159,55 | 46 518,84 | 119 778,56 | | | | | | | | | 862,15 | 0,00 | 0,00 |
| *Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда в рамках завершения мероприятий по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу (тыс. кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | *2026 год* | *2027 год* | *х* |
| *I кв.* | *I пол.* | | | *9 мес.* | | *12 мес.* |
| *4,352* | *0,318* | *4,034* | | *-* | *-* | | | *-* | | *4,034* | *-* | *-* | *-* |
| 2. | Основное мероприятие 01 «Реализация мероприятий по предоставлению субсидии гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на приобретение (строительство) жилых помещений» | 2023-2024 | Итого: | 101 808,44 | 0,00 | 90 820,44 | | | | | | | | | 0,00 | 10 988,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 101 808,44 | 0,00 | 90 820,44 | | | | | | | | | 0,00 | 10 988,00 | 0,00 |
| 2.1 | Мероприятие 01.02  Обеспечение мероприятий по устойчивому сокращению непригодного для проживания жилищного фонда за счет средств местного бюджета | 2023-2024 | Итого: | 90 820,44 | 0,00 | 90 820,44 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 90 820,44 | 0,00 | 90 820,44 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | *Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 1 (%)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | *2026 год* | *2027 год* |  |
| *I кв.* | *I пол.* | | | *9 мес.* | | *12 мес.* |
| *100* | *-* | *100* | | *-* | *-* | | *-* | | | *100* | *-* | *-* | *-* |  |
| 2.2 | Мероприятие 01.05  Реализация мероприятий по сносу аварийного жилья, расселенного в рамках программы переселения | 2026 | Итого: | 10 988,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 10 988,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий» | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 10 988,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | | 0,00 | 10 988,00 | 0,00 |
| *Количество снесенных аварийных домов, расселенных по Подпрограмме 1 (ед.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | *2026 год* | *2027 год* | *х* |
| *I кв.* | *I пол.* | | | *9 мес.* | | *12 мес.* |
| *7* | *-* | *-* | | *-* | *-* | | | *-* | | *-* | *-* | *7* | *-* |
|  | **Итого по Подпрограмме 1** | | **Итого:** | **2 402 645,83** | **1 060 881,08** | **1 266 452,87** | | | | | | | | | **64 323,88** | **10 988,00** | 0,00 | х |
| **Средства бюджета Московской области** | **1 114 441,82** | **232 024,07** | **835 768,00** | | | | | | | | | **46 649,76** | **0,00** | **0,00** |
| **Средства публично-правовой компании «Фонд развития территорий»** | **666 194,35** | **662 157,81** | **4 036,54** | | | | | | | | | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа** | **622 009,65** | **166 699,20** | **426 648,33** | | | | | | | | | **17 674,13** | **10 988,00** | **0,00** |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **12.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | Наименование муниципального образования | | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | | |
| Всего | в том числе | | Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе: | | |  | в том числе: | | |  | | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюджета | Всего: | | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | Всего: | за счет средств собственников жилых помещений | | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | | руб. | руб. | руб. | руб. | | руб. |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | | 15 | 16 | 17 | 18 | | 19 |
| **Всего по Подпрограмме 1 в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **7** | **473** | **271** | **202** | **20 407,53** | **11 089,15** | **9 318,38** | **2 402 645 832,50** | **666 194 354,01** | **1 114 441 824,23** | **622 009 654,26** | **0,00** | | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | | **0,00** |
| 1. | Всего по мероприятию FЗ.10 Завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу 2023-2024 | | 285 | 105 | 60 | 45 | 4 352,64 | 2 141,51 | 2 211,13 | 885 996 451,13 | 226 343 071,74 | 439 194 102,29 | 220 459 277,10 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 1.1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2023 год | | 27 | 9 | 9 | 0 | 318,53 | 318,53 | 0,00 | 378 891 022,20 | 222 422 408,43 | 109 949 776,61 | 46 518 837,16 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 1.2 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2024 год | | 258 | 96 | 51 | 45 | 4 034,11 | 1 822,98 | 2 211,13 | 507 105 428,93 | 3 920 663,31 | 329 244 325,68 | 173 940 439,94 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 2. | Всего по мероприятию F3.05  Переселение из непригодного для проживания жилищного фонда по V этапу 2023-2025 | | 943 | 368 | 211 | 157 | 16 054,89 | 8 947,64 | 7 107,25 | 1 516 649 381,37 | 439 851 282,27 | 675 247 721,94 | 401 550 377,16 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2023 год | | 96 | 41 | 23 | 18 | 1 869,48 | 837,29 | 1 032,19 | 627 828 177,92 | 439 735 403,31 | 122 074 290,29 | 66 018 484,32 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 2.2. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2024 год | | 58 | 20 | 13 | 7 | 898,46 | 637,83 | 260,63 | 813 509 318,86 | 115 878,96 | 506 523 675,86 | 306 869 764,04 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |
| 2.3. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу на 2025 год | | 789 | 307 | 175 | 132 | 13 286,95 | 7 472,52 | 5 814,43 | 75 311 884,59 | 0,00 | 46 649 755,79 | 28 662 128,80 | 0,00 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | 0,00 |

**12.6. План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения**

**по Подпрограмме 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | | Всего: | | в том числе: | | | | | | | |
| Выкуп жилых помещений у собственников | | Договор о развитии застроенной территории | | Переселение в свободный  жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
|  |  | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб | кв. м | кв.м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв.м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по Подпрограмме 1, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий!, в том числе:** | | **20 407,53** | **409,53** | **409,53** | **48 911 034,32** | **0,00** | **0** | **0** | **21 445,30** | **2 135 573 887,06** | **21 398,80** | **2 130 626 834,26** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **46,50** | **4 947 052,80** |
| 1. | Всего по III этапу 2024 | 4 352,64 | 105,73 | 105,73 | 11 434 524,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 823,66 | 763 836 886,00 | 4 823,66 | 763 836 886,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 4 352,64 | 105,73 | 105,73 | 11 434 524,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 823,66 | 763 836 886,00 | 4 823,66 | 763 836 886,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2. | Всего по V этапу 2023-2025 | 16 054,89 | 303,80 | 303,80 | 37 476 510,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16 621,64 | 1 371 737 001,06 | 16 575,14 | 1 366 789 948,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 46,50 | 4 947 052,80 |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 16 054,89 | 303,80 | 303,80 | 37 476 510,32 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 16 621,64 | 1 371 737 001,06 | 16 575,14 | 1 366 789 948,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 46,50 | 4 947 052,80 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | **12.7. План-график реализации Подпрограммы 1 на 2023-2024 годы** | | | | | | | | | | | | | | | |
| № п/п | | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь жилых помещений (кв. м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан (чел.) | Предоставляемая площадь (кв. м) | Образованы земельные участки под строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию, поставлен на кадастровый учет | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
| 1 | | 2 | 3 | 4 |  | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **1** | | **Всего по мероприятию FЗ.10 Завершение мероприятия по переселению из непригодного для проживания жилищного фонда по III этапу 2024** | **4 352,64** | **105** | **285** | **4 823,66** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 1.1. | | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.2. | | Строительство многоквартирных домов | 4 246,91 | 103 | 280 | 4 823,66 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.12.2022 | 27.12.2022 | 01.02.2024 | 01.12.2024 | 10.12.2024 | 30.12.2024 |
| 1.3. | | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.4. | | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | 01.03.2024 | 01.06.2024 | х | х | 01.11.2024 | 30.12.2024 |
| 1.5. | | Выкуп жилых помещений | 105,73 | 2 | 5 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |
| **2** | | **Всего по этапу V 2023-2025 года** | **16 054,89** | **368** | **943** | **16 621,64** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 2.1. | | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.2. | | Строительство многоквартирных домов | 15 704,59 | 362 | 930 | 16 575,14 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.12.2022 | 01.01.2023 | 30.12.2023 | 01.12.2024 | 10.12.2024 | 30.12.2024 |
| 2.3. | | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.4. | | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 46,5 | 1 | 1 | 46,50 | х | х | х | 01.03.2024 | 01.06.2024 | х | х | 01.11.2024 | 30.12.2024 |
| 2.5. | | Выкуп жилых помещений | 303,80 | 5 | 12 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |

**12.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 1**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Сведения об общей площади аварийного жилищного фонда | | Количество расселяемых жилых помещений | | | Площадь помещений, кв. м | | | Стоимость переселения, руб. | | | | | | | | | |
|
| площадь, кв.м | количество человек | Всего | частная собственность | Муниципальн. собственность | Всего | частная собственность | Муниципальн. собственность | Средства Фонда | Средства бюджета Московской области | | | Средства бюджета муниципального образования | | | Итого | | |
| **Итого по Этапу III: 2023-2024 г.** | | | | **4 326,13** | **285** | **105** | **60** | **45** | **4 352,64** | **2 141,51** | **2 211,13** | **226 343 071,74** | **442 338 984,15** | | | **130 150 865,12** | | | **798 832 921,01** | | |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2023 год** | | | | **318,53** | **27** | **9** | **9** | **0** | **318,53** | **318,53** | **0,00** | **222 422 408,43** | **109 949 776,61** | | | **9 510 149,96** | | | **341 882 335,00** | | |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | **258,15** | **24** | **7** | **7** | **0** | **258,15** | **258,15** | **0,00** |  | | | | | | | | | |
| 1 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 23 | 45,80 | 2 | 1 | 1 | 0 | 45,80 | 45,80 | 0,00 |
| 2 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 18 | 96,85 | 7 | 2 | 2 | 0 | 96,85 | 96,85 | 0,00 |
| 3 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 10 | 25,20 | 2 | 1 | 1 | 0 | 25,20 | 25,20 | 0,00 |
| 4 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. 1 Мая, д. 7 | 71,60 | 10 | 1 | 1 | 0 | 71,60 | 71,60 | 0,00 |
| 5 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. 1 Мая, д. 31 | 18,70 | 3 | 2 | 2 | 0 | 18,70 | 18,70 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | **60,38** | **2** | **2** | **2** | **0** | **60,38** | **60,38** | **0,00** |
| 1 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 12 | 13,72 | 1 | 1 | 1 | 0 | 13,72 | 13,72 | 0,00 |
| 2 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 10 | 46,66 | 1 | 1 | 1 | 0 | 46,66 | 46,66 | 0,00 |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2024 год** | | | | **4 007,60** | **258** | **96** | **51** | **45** | **4 034,11** | **1 822,98** | **2 211,13** | **3 920 663,31** | **329 244 325,68** | | | **119 778 564,86** | | | **452 943 553,85** | | |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | **3 858,93** | **250** | **91** | **47** | **44** | **3 858,93** | **1 647,80** | **2 211,13** |  | | | | | | | | | |
| 1 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 12 | 563,73 | 55 | 17 | 7 | 10 | 563,73 | 167,44 | 396,29 |
| 2 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 23 | 968,12 | 61 | 23 | 13 | 10 | 968,12 | 499,22 | 468,90 |
| 3 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 18 | 153,10 | 4 | 3 | 0 | 3 | 153,10 | 0,00 | 153,10 |
| 4 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 10 | 699,75 | 41 | 17 | 7 | 10 | 699,75 | 177,77 | 521,98 |
| 5 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. 1 Мая, д. 7 | 355,50 | 23 | 7 | 5 | 2 | 355,50 | 249,20 | 106,30 |
| 6 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. 1 Мая, д. 31 | 1 118,73 | 66 | 24 | 15 | 9 | 1 118,73 | 554,17 | 564,56 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | 102,37 | 6 | 4 | 3 | 1 | 128,88 | 128,88 | 0,00 |
| 1 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 23 | 68,38 | 5 | 3 | 3 | 0 | 68,38 | 68,38 | 0,00 |
| 2 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. 1 Мая, д. 31 | 33,99 | 1 | 1 | 0 | 1 | 60,50 | 60,50 | 0,00 |
| Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | | | 46,30 | 2 | 1 | 1 | 0 | 46,30 | 46,30 | 0,00 |
| 1 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск,  ул. Горького, д. 23 | 46,30 | 2 | 1 | 1 | 0 | 46,30 | 46,30 | 0,00 |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2025 год** | | | | | | | | | | | | **0,00** | | 3 144 881,86 | | | **862 150,3** | | | **4 007 032,16** | |
| 1 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 31 |  | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 10 |
| 3 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 12 |
| 4 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 |
| 5 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 7 |
| 6 | | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 18 |
| **Итого по Этапу V: 2023-2024 г.** | | | | **22 187,73** | **943** | **368** | **211** | **157** | **16 054,89** | **8 947,64** | **7 107,25** | **439 851 282,27** | **672 102 840,08** | | | **298 879 791,02** | | | **1 410 833 913,37** | | |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2023 год** | | | | **1 869,48** | **96** | **41** | **23** | **18** | **1 869,48** | **837,29** | **1 032,19** | **439 735 403,31** | **122 074 290,29** | | | **66 018 484,32** | | | **627 828 177,92** | | |
| 1 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Куликова, д. 20 | 14,23 | 3 | 1 | 1 | 0 | 14,23 | 14,23 | 0,00 |  | | | | | | | | | |
| 2 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Московская, д. 14 | 52,60 | 4 | 3 | 3 | 0 | 52,60 | 52,60 | 0,00 |
| 3 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Школьная, д. 19 | 164,79 | 5 | 5 | 4 | 1 | 164,79 | 144,70 | 20,09 |
| 4 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Куликова, д. 18 | 42,80 | 3 | 1 | 1 | 0 | 42,80 | 42,80 | 0,00 |
| 5 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 92,93 | 6 | 2 | 0 | 2 | 92,93 | 0,00 | 92,93 |
| 6 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Бероунская, д. 14 | 79,80 | 2 | 2 | 2 | 0 | 79,80 | 79,80 | 0,00 |
| 7 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Валовая, д. 7 | 213,55 | 10 | 5 | 3 | 2 | 213,55 | 132,80 | 80,75 |
| 8 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Инженерная, д. 13 | 71,50 | 3 | 1 | 0 | 1 | 71,50 | 0,00 | 71,50 |
| 9 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Фаворского, д. 25/18 | 98,22 | 3 | 2 | 0 | 2 | 98,22 | 0,00 | 98,22 |
| 10 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 44,90 | 3 | 1 | 0 | 1 | 44,90 | 0,00 | 44,90 |
| 11 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 80,70 | 5 | 2 | 1 | 1 | 80,70 | 40,60 | 40,10 |
| 12 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 41,20 | 1 | 1 | 0 | 1 | 41,20 | 0,00 | 41,20 |
| 13 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 132,10 | 7 | 2 | 1 | 1 | 132,10 | 59,30 | 72,80 |
| 14 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 70,70 | 5 | 1 | 0 | 1 | 70,70 | 0,00 | 70,70 |
| 15 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 204,50 | 15 | 4 | 3 | 1 | 204,50 | 89,10 | 115,40 |
| 16 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 60,86 | 2 | 2 | 2 | 0 | 60,86 | 60,86 | 0,00 |
| 17 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Клементьевская, д. 81 | 43,00 | 1 | 1 | 1 | 0 | 43,00 | 43,00 | 0,00 |
| 18 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад,  ул. Куликова, д. 3 | 54,80 | 2 | 1 | 0 | 1 | 54,80 | 0,00 | 54,80 |
| 19 | Сергиев Посад | | с. Константиново, Советский пр-д, д. 4 | 228,80 | 11 | 3 | 0 | 3 | 228,80 | 0,00 | 228,80 |
| 20 | Сергиев Посад | | с. Константиново,  ул. Больничная, д. 40 | 77,50 | 5 | 1 | 1 | 0 | 77,50 | 77,50 | 0,00 |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2024 год** | | | | **6 179,94** | **58** | **20** | **13** | **7** | **898,46** | **637,83** | **260,63** | **115 878,96** | **506 523 675,86** | | | **216 049 328,20** | | | **722 688 883,02** | | |
| 1 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 374,57 | 1 | 1 | 0 | 1 | 45,60 | 0,00 | 45,60 |  | | | | | | | | | |
| 2 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 437,80 | 10 | 2 | 2 | 0 | 116,10 | 116,10 | 0,00 |
| 3 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 341,10 | 7 | 2 | 0 | 2 | 58,13 | 0,00 | 58,13 |
| 4 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 385,20 | 2 | 1 | 1 | 0 | 53,90 | 53,90 | 0,00 |
| 5 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 147,35 | 3 | 1 | 1 | 0 | 19,45 | 19,45 | 0,00 |
| 6 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 565,20 | 4 | 1 | 1 | 0 | 32,78 | 32,78 | 0,00 |
| 7 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 264,00 | 2 | 1 | 1 | 0 | 39,80 | 37,90 | 1,90 |
| 8 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 12 | 497,00 | 1 | 1 | 0 | 1 | 47,40 | 0,00 | 47,40 |
| 9 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 548,13 | 1 | 1 | 0 | 1 | 29,89 | 0,00 | 29,89 |
| 10 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 438,90 | 4 | 2 | 2 | 0 | 115,80 | 115,80 | 0,00 |
| 11 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 464,69 | 6 | 1 | 0 | 1 | 32,61 | 0,00 | 32,61 |
| 12 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 396,50 | 5 | 1 | 1 | 0 | 71,10 | 71,10 | 0,00 |
| 13 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 569,80 | 9 | 3 | 2 | 1 | 152,80 | 107,70 | 45,10 |
| 14 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 702,10 | 1 | 1 | 1 | 0 | 35,50 | 35,50 | 0,00 |
| 15 | Сергиев Посад | | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 47,60 | 2 | 1 | 1 | 0 | 47,60 | 47,60 | 0,00 |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу за 2025 год** | | | | **14 138,31** | **789** | **307** | **175** | **132** | **13 286,95** | **7 472,52** | **5 814,43** | **0,00** | | | **43 504 873,93** | | | **16 811 978,50** | | | **60 316 852,43** |
| 1 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 286,00 | 14 | 8 | 5 | 3 | 286,00 | 194,95 | 91,05 |  | | | | | | | | | |
| 2 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 374,57 | 18 | 9 | 7 | 2 | 328,97 | 275,84 | 53,13 |
| 3 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 298,80 | 26 | 10 | 8 | 2 | 298,80 | 240,39 | 58,41 |
| 4 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 437,80 | 15 | 6 | 3 | 3 | 321,70 | 145,80 | 175,90 |
| 5 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 561,31 | 29 | 15 | 11 | 4 | 561,31 | 420,07 | 141,24 |
| 6 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 341,10 | 21 | 8 | 7 | 1 | 282,97 | 229,37 | 53,60 |
| 7 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, д. Наугольное, д. 99 | 44,60 | 2 | 1 | 0 | 1 | 44,60 | 0,00 | 44,60 |
| 8 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11 | 855,14 | 44 | 15 | 14 | 1 | 855,14 | 822,95 | 32,19 |
| 9 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 385,20 | 18 | 7 | 4 | 3 | 331,30 | 192,70 | 138,60 |
| 10 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 700,37 | 45 | 18 | 8 | 10 | 700,37 | 303,72 | 396,65 |
| 11 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 375,70 | 16 | 9 | 5 | 4 | 375,70 | 207,60 | 168,10 |
| 12 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 147,35 | 9 | 4 | 3 | 1 | 127,90 | 116,85 | 11,05 |
| 13 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 26а | 89,19 | 7 | 3 | 1 | 2 | 89,19 | 24,90 | 64,29 |
| 14 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 619,80 | 34 | 11 | 6 | 5 | 619,80 | 339,10 | 280,70 |
| 15 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 2 | 410,70 | 24 | 7 | 1 | 6 | 410,70 | 54,90 | 355,80 |
| 16 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 1/12 | 183,90 | 6 | 4 | 2 | 2 | 183,90 | 98,10 | 85,80 |
| 17 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 565,20 | 19 | 11 | 9 | 2 | 532,42 | 456,76 | 75,66 |
| 18 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 3 | 447,60 | 24 | 10 | 8 | 2 | 447,60 | 326,90 | 120,70 |
| 19 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 4 | 426,00 | 23 | 10 | 7 | 3 | 426,00 | 292,10 | 133,90 |
| 20 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 23/17 | 160,33 | 11 | 5 | 1 | 4 | 160,33 | 34,64 | 125,69 |
| 21 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 383,00 | 27 | 7 | 5 | 2 | 383,00 | 257,90 | 125,10 |
| 22 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 264,00 | 17 | 5 | 2 | 3 | 224,20 | 60,90 | 163,30 |
| 23 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 12 | 497,00 | 44 | 14 | 5 | 9 | 449,60 | 93,20 | 356,40 |
| 24 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 548,13 | 52 | 18 | 7 | 11 | 518,24 | 221,70 | 296,54 |
| 25 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 690,24 | 35 | 15 | 8 | 7 | 690,24 | 357,83 | 332,41 |
| 26 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 756,60 | 41 | 12 | 4 | 8 | 756,60 | 281,90 | 474,70 |
| 27 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 438,90 | 19 | 6 | 3 | 3 | 322,60 | 189,70 | 132,90 |
| 28 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 464,69 | 22 | 11 | 8 | 3 | 432,08 | 304,09 | 127,99 |
| 29 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 396,50 | 17 | 6 | 3 | 3 | 325,40 | 141,20 | 184,20 |
| 30 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 569,80 | 30 | 9 | 2 | 7 | 417,00 | 106,30 | 310,70 |
| 31 | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 702,10 | 35 | 17 | 14 | 3 | 666,60 | 527,30 | 139,30 |
|  | Сергиев Посад | | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 439,90 | 30 | 10 | 4 | 6 | 439,90 | 152,86 | 287,04 |
|  | Краснозаводск | | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д.6 | 153,39 | 10 | 4 | 0 | 4 | 153,39 | 0,00 | 153,39 |
|  | Краснозаводск | | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д. 11 | 123,40 | 5 | 2 | 0 | 2 | 123,40 | 0,00 | 123,40 |
| **Итого по Подпрограмме 1** | | | | **26 513,86** | **1 228** | **473** | **271** | **202** | **20 407,53** | **11 089,15** | **9 318,38** | **666 194 354,01** | **1 114 441 824,23** | | | **429 030 656,14** | | | **2 209 666 834,38** | | |

**13. Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда** **в Московской области»**

**13.1. Паспорт Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | | |
| Цели и задачи подпрограммы | | Цели Подпрограммы 2:  - обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации; - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда. Задачи Подпрограммы 2:  - качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда; - координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Сергиево-Посадского городского округа; - переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах. | | | | | | | |
| Этапы и сроки реализации подпрограммы | | Сроки реализации Подпрограммы 2: 2023 – 2025 годы | | | | | | | |
| Источники финансирования подпрограммы по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Подпрограмма 2 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области» | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего:  в том числе: | 451 730,60 | 1 516 253,44 | 481 566,18 | 0,00 | 0,00 | **2 449 550,22** |
| Средства бюджета Московской области | 244 022,03 | 878 801,45 | 319 178,59 | 0,00 | 0,00 | **1 442 002,07** |
| Администрация Сергиево-Посадского городского округа Московской области | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 207 708,57 | 637 451,99 | 162 387,59 | 0,00 | 0,00 | **1 007 548,15** |
| Ожидаемые конечные результаты реализации подпрограммы | | | | 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 1,622 | 3,218 | 5,683 | 0,000 | 0,000 | **10,524** |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,120 | 0,212 | 0,430 | 0,000 | 0,000 | **0,762** |
| Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,457 | 4,608 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | **5,065** |
| Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2. | | | | 0,022 | 0,294 | 0,000 | 0,000 | 0,000 | **0,316** |
| Количество расселенных  жилых помещений (шт.) | | | | 54 | 176 | 176 | 0 | 0 | **406** |

**13.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 2**

Реализация мероприятий Подпрограммы 2 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», признанные аварийными в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также аварийный фонд, представляющий угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора к обязательному расселению.

Подпрограммой 2 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

В ходе реализации Подпрограммы 2 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Министерством строительного комплекса Московской области Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**13.3. Концептуальные направления Подпрограммы 2**

Концепция Подпрограммы 2 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

Основными целями Подпрограммы 2 являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 2 являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории в городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены;

в) строительство многоквартирных домов;

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, приведен в разделе 13.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по источникам финансирования приведен в разделе 13.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в разделе 13.6.

План-график реализации Подпрограммы 2, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 2, а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 2 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 13.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 2, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому году приведен в разделе 13.8.

**13.4. Перечень мероприятий Подпрограммы 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие подпрограммы | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего  (тыс. руб.) | Объем финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия |
| 2023 год | 2024 год | | | | | | | | 2025 год | | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | | | | | | | | 8 | |  |  | 10 |
| 1 | Мероприятие 02 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» | 2023-2024 | Итого: | 1 015 333,41 | 132 097,25 | 621 256,55 | | | | | | | | 261 979,62 | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 383 242,84 | 41 769,58 | 190 565,46 | | | | | | | | 150 907,80 | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 632 090,57 | 90 327,67 | 430 691,08 | | | | | | | | 111 071,82 | | 0,00 | 0,00 |
| 1.1 | Мероприятие 02.01 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017, в рамках второй подпрограммы | 2023-2024 | Итого: | 586 070,02 | 98 946,97 | 271 848,02 | | | | | | | | 215 275,03 | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 383 242,84 | 41 769,58 | 190 565,46 | | | | | | | | 150 907,80 | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 202 827,19 | 57 177,39 | 81 282,56 | | | | | | | | 64 367,23 | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *0,316* | *0,022* | *0,294* | *-* | *-* | | *-* | | *0,294* | | *-* | | *-* | *-* |
|  | *Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.кв.м.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *5,065* | *0,457* | *4,608* | *-* | *-* | | *-* | | *4,608* | | *-* | | *-* | *-* |
| 1.2 | Мероприятие 02.02 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 | 2023-2024 | Итого: | 367 129,36 | 164,29 | 330 783,01 | | | | | | | | 36 182,06 | | 0,00 |  | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 367 129,36 | 164,29 | 330 783,01 | | | | | | | | 36 182,06 | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2*  *(тыс.чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *0,762* | *0,120* | *0,212* | *-* | *-* | | *-* | | *0,212* | | *0,430* | | *-* | *-* |
| *Финансовое обеспечение реализации мероприятий по Подпрограмме 2, (%)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *100* | *-* | *100* | *-* | *-* | | *-* | | *100* | | *-* | | *-* | *-* |
| 1.3 | Мероприятие 02.05 Реализация мероприятий по сносу аварийного жилья, расселенного в рамках программы переселения | 2024-2025 | Итого: | 29 148,04 | 0,00 | 18 625,51 | | | | | | | | 10 522,53 | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | | | | | | | 0,00 | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 29 148,04 | 0,00 | 18 625,51 | | | | | | | | 10 522,53 | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество снесенных аварийных домов, расселенных в рамках Подпрограммы 2 (шт.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | *2025 год* | | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | *I пол.* | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *14* | *-* | *7* | *-* | *-* | | *-* | | *7* | | *7* | | *-* | *-* |
| 2 | Мероприятие F3 Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда | 2023-2024 | Итого: | 1 434 216,81 | 319 633,36 | 894 996,89 | | | | | | | | 219 586,56 | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 1 058 759,24 | 202 252,46 | 688 235,98 | | | | | | | | 168 270,80 | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 375 457,58 | 117 380,90 | 206 760,91 | | | | | | | | 51 315,77 | | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Мероприятие F3.01  Обеспечение мероприятий по переселению граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | 2023-2024 | Итого: | 1 434 216,81 | 319 633,36 | 894 996,89 | | | | | | | | 219 586,56 | | 0,00 | 0,00 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета  Московской области | 1 058 759,24 | 202 252,46 | 688 235,98 | | | | | | | | 168 270,80 | | 0,00 | 0,00 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 375 457,58 | 117 380,90 | 206 760,91 | | | | | | | | 51 315,77 | | 0,00 | 0,00 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 года.*  *(тыс.чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | | *2025 год* | *2026 год* | *2027 год* |  |
| *I кв.* | | *I пол.* | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *0,762* | *0,120* | *0,212* | *-* | | *-* | | *-* | | *0,212* | | *0,430* | *-* | *-* |
| *Количество квадратных метров непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийными до 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 2 (тыс.кв.м)* | *х* | *х* | *Всего* | *2023 год* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | | | | | *2025 год* | *2026 год* | *2027 год* |
| *I кв.* | | *I пол.* | | *9 мес.* | | *12 мес.* | |
| *10,524* | *1,622* | *3,218* | *-* | | *-* | | *-* | | *3,218* | | *5,683* | *-* | *-* |
|  | **Итого по Подпрограмме 2** | | **Итого:** | **2 449 550,23** | **451 730,60** | **1 516 253,44** | | | | | | | | **481 566,18** | | **0,00** | **0,00** | х |
| **Средства бюджета Московской области** | **1 442 002,07** | **244 022,03** | **878 801,45** | | | | | | | | **319 178,59** | | **0,00** | **0,00** |
| **Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа** | **1 007 548,15** | **207 708,57** | **637 451,99** | | | | | | | | **162 387,59** | | **0,00** | **0,00** |  |

**13.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по подпрограмме II муниципальной программы переселения, в том числе:** | | | **1 078** | **406** | **252** | **154** | **15 588,90** | **8 833,58** | **6 755,32** | **2 449 550 226,03** | **0,00** | **1 442 002 072,43** | **1 007 548 153,60** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1. | Всего по этапу по переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | | 762 | 288 | 182 | 106 | 10 523,51 | 5 920,31 | 4 603,20 | 1 434 216 814,93 | 0,00 | 1 058 759 236,12 | 375 457 578,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | 762 | 288 | 182 | 106 | 10 523,51 | 5 920,31 | 4 603,20 | 1 434 216 814,93 | 0,00 | 1 058 759 236,12 | 375 457 578,81 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | | 316 | 118 | 70 | 48 | 5 065,39 | 2 913,27 | 2 152,12 | 1 015 333 411,10 | 0,00 | 383 242 836,31 | 632 090 574,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | | 316 | 118 | 70 | 48 | 5 065,39 | 2 913,27 | 2 152,12 | 1 015 333 411,10 | 0,00 | 383 242 836,31 | 632 090 574,79 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**13.6. План реализации мероприятий по переселению граждан по способам переселения по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | Всего: | | | в том числе: | | | | | | | | | |
| Выкуп жилых  помещений у  собственников | | Договор о развитии  застроенной  территории | Переселение в  свободный  жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщика-ми | | Выкуп жилых помещений | |
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Приобретае-  мая площадь | Стоимость | Выкупаемая площадь | Стоимость |
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по Подпрограмме 2 муниципальной программы переселения, в том числе:** | | **15 588,90** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0** | **0** | **15 588,90** | **16 403,39** | **1 717 958 035,92** | **15 300,86** | **1 597 353 011,20** | **32,70** | **3 547 557,60** | **0** | **0** | **440,28** | **47 765 096,64** | **629,55** | **69 292 370,48** |
| 4 | Всего по этапу по переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным до 01.01.2017 | 10 523,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 10 523,51 | 10 977,80 | 1 212 645 884,16 | 10 416,91 | 1 150 802 299,76 | 32,7 | 3 547 557,60 | 0 | 0 | 323,9 | 35 139 263,20 | 204,29 | 23 156 763,60 |
| 4.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 10 523,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 10 523,51 | 10 977,80 | 1 212 645 884,16 | 10 416,91 | 1 150 802 299,76 | 32,7 | 3 547 557,60 | 0 | 0 | 323,9 | 35 139 263,20 | 204,29 | 23 156 763,60 |
| 5 | Всего по этапу по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 01.01.2017 | 5 065,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 5 065,39 | 5 425,59 | 505 312 151,76 | 4 883,95 | 446 550 711,44 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 116,38 | 12 625 833,44 | 425,26 | 46 135 606,88 |
| 5.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 5 065,39 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0 | 0 | 5 065,39 | 5 425,59 | 505 312 151,76 | 4 883,95 | 446 550 711,44 | 0 | 0,00 | 0 | 0 | 116,38 | 12 625 833,44 | 425,26 | 46 135 606,88 |

**13.7. План-график реализации Подпрограммы 2 на 2023-2024 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь  жилых помещений (кв.м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан  чел.) | Предоставляемая  Площадь (кв. м) | Образованы земельные  участки под  строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений, подписание соглашений о возмещении | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений, регистрация соглашений о возмещении | Получено разрешение на строительство | Дом введен в эксплуатацию | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | Завершено переселение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **Итого по Подпрограмме 2** | | **15 588,90** | **406** | **1 078** | **15 773,84** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2023 года | 10 523,51 | 288 | 762 | 10 773,51 | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 1.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 32,7 | 1 | 1 | 32,70 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.2. | Строительство многоквартирных домов | 9 962,62 | 276 | 724 | 10 416,91 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.12.2022 | 27.12.2022 | 01.02.2024 | 01.12.2024 | 10.12.2024 | 30.12.2024 |
| 1.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 1.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 323,9 | 5 | 24 | 323,90 | х | х | х | 01.07.2024 | 01.09.2024 | х | х | 01.11.2024 | 30.12.2024 |
| 1.5. | Выкуп жилых помещений | 204,29 | 6 | 13 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |
| 2 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2024 года | 5 065,39 | 118 | 316 | 5 000,33 | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** | **х** |
| 2.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 0 | 0 | 0 | 0 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.2. | Строительство многоквартирных домов | 4 523,75 | 92 | 248 | 4 883,95 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.11.2022 | 01.12.2022 | 27.12.2022 | 01.02.2024 | 01.12.2024 | 10.12.2024 | 30.12.2024 |
| 2.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | х | х | х | х | х | х | х |
| 2.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 116,38 | 7 | 29 | 116,38 | х | х | х | 01.07.2024 | 01.09.2024 | х | х | 01.11.2024 | 30.12.2024 |
| 2.5 | Выкуп жилых помещений | 425,26 | 19 | 39 | х | х | х | х | х | х | х | х | х | 30.12.2024 |

**13.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирных аварийных жилых домов (далее - МКД) | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса / реконструкции МКД | Число жителей, всего | Число жителей, планируемых к переселению | Общая площадь жилых помещений МКД | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Стоимость переселения граждан | | | | | | | | | | |
| Всего | в том числе: | | Всего | в том числе: | | Всего: | За счет средств бюджета Московской области | | | | За счет средств бюджета муниципальных образований | | | | Также средства консолидированного бюджета Московской области на оплату превышения стоимости одного кв. м общей площади приобретаемых жилых помещений над стоимостью одного кв. м в многоквартирных домах, построенных по энергоэффективной технологии | |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | частная собственность | муниципальная собственность |
| Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | Всего | 2023 год | 2024 год | 2025 год | средства бюджета Московской области | средства бюджета муниципальных образований |
| чел. | чел. | кв.м | ед. | ед. | ед. | кв.м | кв.м | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 22 | 23 | 24 | 25 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 |
| Итого МКД по Сергиево-Посадскому городскому округу: 22 | | | | | | 763 | 763 | 10 587,31 | 289 | 183 | 106 | 10 587,31 | 5 984,11 | 4 603,20 | 1 375 744 475,58 | 1 057 991 067,31 | 202 252 456,66 | 687 467 812,70 | 168 270 797,95 | 317 753 408,27 | 59 902 311,34 | 206 535 330,22 | 51 315 766,71 | 768 168,81 | 225 581,27 |
| 1 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 13 | 13 | 107,67 | 6 | 6 | 0 | 107,67 | 107,67 | 0,00 | 11 678 881,66 | 9 027 775,52 | 9 027 775,52 | 0,00 | 0,00 | 2 651 106,14 | 2 651 106,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 43,40 | 1 | 1 | 0 | 43,40 | 43,40 | 0,00 | 4 708 379,20 | 2 842 909,83 | 0,00 | 2 842 909,83 | 0,00 | 1 865 469,37 | 0,00 | 1 865 469,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 63,41 | 1 | 0 | 1 | 63,41 | 0,00 | 63,41 | 6 879 224,08 | 5 317 640,21 | 5 317 640,21 | 0,00 | 0,00 | 1 561 583,87 | 1 561 583,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 44,10 | 1 | 1 | 0 | 44,10 | 44,10 | 0,00 | 4 148 000,00 | 3 206 404,00 | 3 206 404,00 | 0,00 | 0,00 | 941 596,00 | 941 596,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 5,06 | 1 | 1 | 0 | 5,06 | 5,06 | 0,00 | 515 504,00 | 398 485,50 | 0,00 | 398 485,50 | 0,00 | 117 018,50 | 0,00 | 117 018,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 31,61 | 2 | 2 | 0 | 31,61 | 31,61 | 0,00 | 3 429 305,68 | 2 650 853,29 | 0,00 | 0,00 | 2 650 853,29 | 778 452,39 | 0,00 | 0,00 | 778 452,39 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 27,05 | 1 | 1 | 0 | 27,05 | 27,05 | 0,00 | 2 934 600,40 | 2 268 446,11 | 0,00 | 0,00 | 2 268 446,11 | 666 154,29 | 0,00 | 0,00 | 666 154,29 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 47,91 | 2 | 2 | 0 | 47,91 | 47,91 | 0,00 | 5 197 660,08 | 4 017 791,24 | 0,00 | 4 017 791,24 | 0,00 | 1 179 868,84 | 0,00 | 1 179 868,84 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 33,57 | 2 | 2 | 0 | 33,57 | 33,57 | 0,00 | 3 641 942,16 | 2 815 221,29 | 0,00 | 0,00 | 2 815 221,29 | 826 720,87 | 0,00 | 0,00 | 826 720,87 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 13,29 | 1 | 1 | 0 | 13,29 | 13,29 | 0,00 | 1 441 805,52 | 1 114 515,67 | 0,00 | 0,00 | 1 114 515,67 | 327 289,85 | 0,00 | 0,00 | 327 289,85 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 23,75 | 1 | 1 | 0 | 23,75 | 23,75 | 0,00 | 1 994 121,25 | 1 541 455,73 | 0,00 | 0,00 | 1 541 455,73 | 452 665,52 | 0,00 | 0,00 | 452 665,52 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 49,70 | 1 | 1 | 0 | 49,70 | 49,70 | 0,00 | 5 391 853,60 | 4 167 902,83 | 0,00 | 0,00 | 4 167 902,83 | 1 223 950,77 | 0,00 | 0,00 | 1 223 950,77 | 0,00 | 0,00 |
| 13 | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 233,00 | 3 | 0 | 3 | 233,00 | 0,00 | 233,00 | 42 288 622,40 | 29 644 324,30 | 0,00 | 17 430 680,17 | 12 213 644,13 | 12 644 298,10 | 0,00 | 7 434 769,43 | 5 209 528,67 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 98,40 | 2 | 0 | 2 | 98,40 | 0,00 | 98,40 | 10 675 219,20 | 8 251 944,44 | 0,00 | 7 561 255,59 | 690 688,85 | 2 423 274,76 | 0,00 | 2 220 446,34 | 202 828,42 | 0,00 | 0,00 |
| 15 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 80,79 | 2 | 2 | 0 | 80,79 | 80,79 | 0,00 | 8 764 745,52 | 6 775 148,29 | 0,00 | 760 632,00 | 6 014 516,29 | 1 989 597,23 | 0,00 | 223 368,00 | 1 766 229,23 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | с. Шеметово, ул. Центральная, д. 9 | 88 | 15.04.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2024 | 9 | 9 | 84,60 | 3 | 0 | 3 | 84,60 | 0,00 | 84,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 22,19 | 1 | 1 | 0 | 22,19 | 22,19 | 0,00 | 2 407 348,72 | 1 860 880,56 | 0,00 | 0,00 | 1 860 880,56 | 546 468,16 | 0,00 | 0,00 | 546 468,16 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 52,36 | 2 | 2 | 0 | 52,36 | 52,36 | 0,00 | 5 603 168,08 | 4 331 248,93 | 4 331 248,93 | 0,00 | 0,00 | 1 271 919,15 | 1 271 919,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 19 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 19,71 | 1 | 1 | 0 | 19,71 | 19,71 | 0,00 | 2 138 298,48 | 1 652 904,73 | 0,00 | 0,00 | 1 652 904,73 | 485 393,75 | 0,00 | 0,00 | 485 393,75 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 56,03 | 2 | 2 | 0 | 56,03 | 56,03 | 0,00 | 6 078 582,64 | 4 698 744,38 | 4 698 744,38 | 0,00 | 0,00 | 1 379 838,26 | 1 379 838,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 17,07 | 1 | 1 | 0 | 17,07 | 17,07 | 0,00 | 1 851 890,16 | 1 431 511,09 | 0,00 | 0,00 | 1 431 511,09 | 420 379,07 | 0,00 | 0,00 | 420 379,07 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 42,78 | 2 | 2 | 0 | 42,78 | 42,78 | 0,00 | 4 641 116,64 | 3 587 583,17 | 3 587 583,17 | 0,00 | 0,00 | 1 053 533,47 | 1 053 533,47 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 103,42 | 3 | 3 | 0 | 103,42 | 103,42 | 0,00 | 11 219 828,96 | 8 672 927,79 | 0,00 | 4 546 955,57 | 4 125 972,22 | 2 546 901,17 | 0,00 | 1 335 263,79 | 1 211 637,38 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 26,75 | 1 | 1 | 0 | 26,75 | 26,75 | 0,00 | 2 902 054,00 | 2 243 287,74 | 0,00 | 0,00 | 2 243 287,74 | 658 766,26 | 0,00 | 0,00 | 658 766,26 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 48,70 | 1 | 1 | 0 | 48,70 | 48,70 | 0,00 | 5 283 365,60 | 4 084 041,61 | 4 084 041,61 | 0,00 | 0,00 | 1 199 323,99 | 1 199 323,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2022 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 63,80 | 1 | 1 | 0 | 63,80 | 63,80 | 0,00 | 5 356 839,40 | 3 747 657,86 | 3 747 657,86 | 0,00 | 0,00 | 1 609 181,54 | 1 609 181,54 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 52,99 | 1 | 1 | 0 | 52,99 | 52,99 | 0,00 | 5 748 779,12 | 4 443 806,26 | 4 443 806,26 | 0,00 | 0,00 | 1 304 972,86 | 1 304 972,86 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 28 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 121,10 | 3 | 3 | 0 | 121,10 | 121,10 | 0,00 | 12 071 557,60 | 9 331 314,02 | 9 331 314,02 | 0,00 | 0,00 | 2 740 243,58 | 2 740 243,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 29 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 92,70 | 2 | 2 | 0 | 92,70 | 92,70 | 0,00 | 10 056 837,60 | 7 773 935,47 | 0,00 | 3 840 844,06 | 3 933 091,41 | 2 282 902,13 | 0,00 | 1 127 906,34 | 1 154 995,79 | 768 168,81 | 225 581,27 |
| 30 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 15 | 15 | 72,33 | 3 | 3 | 0 | 72,33 | 72,33 | 0,00 | 7 347 000,00 | 5 679 231,00 | 5 679 231,00 | 0,00 | 0,00 | 1 667 769,00 | 1 667 769,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 31 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 13 | 13 | 342,60 | 4 | 4 | 0 | 342,60 | 342,60 | 0,00 | 35 576 501,60 | 27 500 635,73 | 27 500 635,73 | 0,00 | 0,00 | 8 075 865,87 | 8 075 865,87 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 32 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 84,90 | 1 | 1 | 0 | 84,90 | 84,90 | 0,00 | 8 179 000,00 | 6 322 367,00 | 6 322 367,00 | 0,00 | 0,00 | 1 856 633,00 | 1 856 633,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 33 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 51,91 | 2 | 1 | 1 | 51,91 | 18,55 | 33,36 | 5 631 612,08 | 4 353 236,14 | 0,00 | 0,00 | 4 353 236,14 | 1 278 375,94 | 0,00 | 0,00 | 1 278 375,94 | 0,00 | 0,00 |
| 34 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 42,10 | 1 | 1 | 0 | 42,10 | 42,10 | 0,00 | 4 567 344,80 | 3 530 557,53 | 3 530 557,53 | 0,00 | 0,00 | 1 036 787,27 | 1 036 787,27 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 35 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 62,90 | 2 | 2 | 0 | 62,90 | 62,90 | 0,00 | 6 823 895,20 | 5 274 870,99 | 0,00 | 5 157 801,58 | 117 069,41 | 1 549 024,21 | 0,00 | 1 514 645,48 | 34 378,73 | 0,00 | 0,00 |
| 36 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 92,10 | 3 | 3 | 0 | 92,10 | 92,10 | 0,00 | 9 898 000,00 | 7 651 154,00 | 7 651 154,00 | 0,00 | 0,00 | 2 246 846,00 | 2 246 846,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 37 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 16,54 | 1 | 1 | 0 | 16,54 | 16,54 | 0,00 | 1 793 000,00 | 1 385 989,00 | 1 385 989,00 | 0,00 | 0,00 | 407 011,00 | 407 011,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 38 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 39,01 | 2 | 2 | 0 | 39,01 | 39,01 | 0,00 | 4 232 659,32 | 3 271 845,65 | 3 271 845,65 | 0,00 | 0,00 | 960 813,67 | 960 813,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 39 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 72,19 | 2 | 2 | 0 | 72,19 | 72,19 | 0,00 | 6 506 002,00 | 5 029 139,55 | 5 029 139,55 | 0,00 | 0,00 | 1 476 862,45 | 1 476 862,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 40 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 26,16 | 1 | 1 | 0 | 26,16 | 26,16 | 0,00 | 2 838 046,08 | 2 193 809,62 | 0,00 | 2 193 809,62 | 0,00 | 644 236,46 | 0,00 | 644 236,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 41 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 18 | 209,60 | 3 | 1 | 2 | 209,60 | 56,10 | 153,50 | 25 343 102,94 | 19 590 218,56 | 8 469 367,18 | 11 120 851,38 | 0,00 | 5 752 884,38 | 2 487 123,34 | 3 265 761,04 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 42 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 65,93 | 1 | 0 | 1 | 65,93 | 0,00 | 65,93 | 7 971 711,72 | 6 162 133,16 | 2 664 049,17 | 3 498 083,99 | 0,00 | 1 809 578,56 | 782 327,50 | 1 027 251,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 43 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 58,24 | 1 | 0 | 1 | 58,24 | 0,00 | 58,24 | 7 041 900,36 | 5 443 388,98 | 2 400 189,91 | 3 043 199,07 | 0,00 | 1 598 511,38 | 704 842,32 | 893 669,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 44 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 101,95 | 2 | 0 | 2 | 101,95 | 0,00 | 101,95 | 12 326 952,98 | 9 528 734,65 | 4 119 517,86 | 5 409 216,79 | 0,00 | 2 798 218,33 | 1 209 741,99 | 1 588 476,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 45 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 58,20 | 1 | 0 | 1 | 58,20 | 0,00 | 58,20 | 7 037 063,89 | 5 439 650,39 | 2 351 701,22 | 3 087 949,17 | 0,00 | 1 597 413,50 | 690 603,07 | 906 810,43 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 46 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 76,70 | 1 | 1 | 0 | 76,70 | 76,70 | 0,00 | 9 273 931,28 | 7 168 748,88 | 3 099 235,11 | 4 069 513,77 | 0,00 | 2 105 182,40 | 910 124,67 | 1 195 057,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 47 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 14 | 14 | 141,10 | 3 | 1 | 2 | 141,10 | 54,50 | 86,60 | 17 060 648,02 | 13 187 880,92 | 5 701 461,21 | 7 486 419,71 | 0,00 | 3 872 767,10 | 1 674 297,14 | 2 198 469,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 48 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 16 | 16 | 310,90 | 4 | 0 | 4 | 310,90 | 0,00 | 310,90 | 37 591 463,28 | 29 058 201,12 | 14 654 088,74 | 14 404 112,38 | 0,00 | 8 533 262,16 | 4 303 335,25 | 4 229 926,91 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 49 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 192,20 | 4 | 1 | 3 | 192,20 | 47,30 | 144,90 | 23 239 238,48 | 17 963 931,35 | 7 766 271,04 | 10 197 660,31 | 0,00 | 5 275 307,13 | 2 280 651,39 | 2 994 655,74 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 50 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 16 | 16 | 274,66 | 4 | 0 | 4 | 274,66 | 0,00 | 274,66 | 33 209 621,44 | 25 671 037,37 | 11 098 251,84 | 14 572 785,53 | 0,00 | 7 538 584,07 | 3 259 124,41 | 4 279 459,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 51 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 7 | 7 | 121,80 | 2 | 2 | 0 | 121,80 | 121,80 | 0,00 | 14 727 051,23 | 11 384 010,60 | 4 921 601,52 | 6 462 409,08 | 0,00 | 3 343 040,63 | 1 445 282,73 | 1 897 757,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 52 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 153,73 | 3 | 1 | 2 | 153,73 | 59,75 | 93,98 | 18 587 763,42 | 14 368 341,12 | 6 211 804,61 | 8 156 536,51 | 0,00 | 4 219 422,30 | 1 824 165,13 | 2 395 257,17 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 53 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 30,30 | 1 | 1 | 0 | 30,30 | 30,30 | 0,00 | 3 663 626,05 | 2 831 982,94 | 1 224 339,30 | 1 607 643,64 | 0,00 | 831 643,11 | 359 540,78 | 472 102,33 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 54 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 263,17 | 4 | 1 | 3 | 263,17 | 79,40 | 183,77 | 31 820 345,42 | 24 597 127,01 | 10 633 972,68 | 13 963 154,33 | 0,00 | 7 223 218,41 | 3 122 783,70 | 4 100 434,71 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 55 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 124,80 | 3 | 0 | 3 | 124,80 | 0,00 | 124,80 | 15 089 786,48 | 11 664 404,95 | 2 969 931,95 | 8 694 473,00 | 0,00 | 3 425 381,53 | 872 153,37 | 2 553 228,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 56 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 45,03 | 1 | 0 | 1 | 45,03 | 0,00 | 45,03 | 5 444 656,13 | 4 208 719,19 | 1 819 537,90 | 2 389 181,29 | 0,00 | 1 235 936,94 | 534 327,43 | 701 609,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 57 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 126,27 | 6 | 4 | 2 | 126,27 | 75,65 | 50,62 | 13 698 779,76 | 10 589 156,75 | 0,00 | 8 902 303,99 | 1 686 852,76 | 3 109 623,01 | 0,00 | 2 614 260,04 | 495 362,97 | 0,00 | 0,00 |
| 58 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 14 | 14 | 92,64 | 5 | 3 | 2 | 92,64 | 54,77 | 37,87 | 10 050 328,32 | 7 768 903,79 | 0,00 | 6 531 317,35 | 1 237 586,44 | 2 281 424,53 | 0,00 | 1 917 993,58 | 363 430,95 | 0,00 | 0,00 |
| 59 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 42 | 42 | 325,20 | 13 | 10 | 3 | 325,20 | 200,97 | 124,23 | 35 280 297,60 | 27 271 670,04 | 0,00 | 22 927 292,77 | 4 344 377,27 | 8 008 627,56 | 0,00 | 6 732 853,12 | 1 275 774,44 | 0,00 | 0,00 |
| 60 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 23 | 23 | 214,16 | 10 | 5 | 5 | 214,16 | 91,76 | 122,40 | 23 233 790,08 | 17 959 719,73 | 0,00 | 15 098 736,22 | 2 860 983,51 | 5 274 070,35 | 0,00 | 4 433 910,90 | 840 159,45 | 0,00 | 0,00 |
| 61 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 27 | 27 | 378,35 | 13 | 6 | 7 | 378,35 | 142,83 | 235,52 | 41 046 434,80 | 31 728 894,10 | 0,00 | 26 674 480,91 | 5 054 413,19 | 9 317 540,70 | 0,00 | 7 833 256,36 | 1 484 284,34 | 0,00 | 0,00 |
| 62 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 16 | 16 | 298,90 | 8 | 7 | 1 | 298,90 | 269,56 | 29,34 | 32 427 063,20 | 25 066 119,85 | 0,00 | 21 073 086,74 | 3 993 033,11 | 7 360 943,35 | 0,00 | 6 188 345,01 | 1 172 598,34 | 0,00 | 0,00 |
| 63 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 165,10 | 4 | 2 | 2 | 165,10 | 89,80 | 75,30 | 17 911 368,80 | 13 845 488,08 | 0,00 | 11 639 901,71 | 2 205 586,37 | 4 065 880,72 | 0,00 | 3 418 185,89 | 647 694,83 | 0,00 | 0,00 |
| 64 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 22 | 22 | 206,21 | 7 | 4 | 3 | 206,21 | 97,62 | 108,59 | 22 371 310,48 | 17 293 023,00 | 0,00 | 14 538 244,29 | 2 754 778,71 | 5 078 287,48 | 0,00 | 4 269 316,24 | 808 971,24 | 0,00 | 0,00 |
| 65 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 14 | 14 | 305,60 | 7 | 4 | 3 | 305,60 | 186,80 | 118,80 | 33 153 932,80 | 25 627 990,05 | 0,00 | 21 545 451,02 | 4 082 539,03 | 7 525 942,75 | 0,00 | 6 327 060,01 | 1 198 882,74 | 0,00 | 0,00 |
| 66 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 110,68 | 5 | 5 | 0 | 110,68 | 110,68 | 0,00 | 12 007 451,84 | 9 281 760,27 | 0,00 | 7 803 175,78 | 1 478 584,49 | 2 725 691,57 | 0,00 | 2 291 488,88 | 434 202,69 | 0,00 | 0,00 |
| 67 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 20 | 20 | 349,60 | 7 | 6 | 1 | 349,60 | 264,20 | 85,40 | 37 927 404,80 | 29 317 883,91 | 0,00 | 24 647 544,75 | 4 670 339,16 | 8 609 520,89 | 0,00 | 7 238 024,14 | 1 371 496,75 | 0,00 | 0,00 |
| 68 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 15 | 15 | 152,44 | 4 | 2 | 2 | 152,44 | 102,62 | 49,82 | 16 537 910,72 | 12 783 804,99 | 0,00 | 10 747 344,75 | 2 036 460,24 | 3 754 105,73 | 0,00 | 3 156 076,66 | 598 029,07 | 0,00 | 0,00 |
| 69 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 61,10 | 2 | 2 | 0 | 61,10 | 61,10 | 0,00 | 6 628 616,80 | 5 123 920,79 | 0,00 | 4 307 680,16 | 816 240,63 | 1 504 696,01 | 0,00 | 1 264 997,92 | 239 698,09 | 0,00 | 0,00 |
| 70 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 214,90 | 6 | 6 | 0 | 214,90 | 214,90 | 0,00 | 23 314 071,20 | 18 021 777,04 | 0,00 | 15 150 907,80 | 2 870 869,24 | 5 292 294,16 | 0,00 | 4 449 231,65 | 843 062,51 | 0,00 | 0,00 |
| 71 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 83,21 | 4 | 2 | 2 | 83,21 | 27,43 | 55,78 | 9 027 286,48 | 6 978 092,45 | 0,00 | 5 866 482,26 | 1 111 610,19 | 2 049 194,03 | 0,00 | 1 722 757,40 | 326 436,63 | 0,00 | 0,00 |
| 72 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 39 | 39 | 393,44 | 17 | 11 | 6 | 393,44 | 255,64 | 137,80 | 42 683 518,72 | 32 994 359,97 | 0,00 | 27 738 358,14 | 5 256 001,83 | 9 689 158,75 | 0,00 | 8 145 675,68 | 1 543 483,07 | 0,00 | 0,00 |
| 73 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 21 | 21 | 312,32 | 9 | 8 | 1 | 312,32 | 293,89 | 18,43 | 33 882 972,16 | 26 191 537,48 | 0,00 | 22 019 225,34 | 4 172 312,14 | 7 691 434,68 | 0,00 | 6 466 189,07 | 1 225 245,61 | 0,00 | 0,00 |
| 74 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 163,48 | 5 | 2 | 3 | 163,48 | 57,46 | 106,02 | 17 735 618,24 | 13 709 632,90 | 0,00 | 11 525 688,26 | 2 183 944,64 | 4 025 985,34 | 0,00 | 3 384 645,84 | 641 339,50 | 0,00 | 0,00 |
| 75 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 16 | 16 | 211,60 | 4 | 0 | 4 | 211,60 | 0,00 | 211,60 | 22 956 060,80 | 17 745 035,00 | 0,00 | 13 510 065,43 | 4 234 969,57 | 5 211 025,80 | 0,00 | 3 967 380,14 | 1 243 645,66 | 0,00 | 0,00 |
| 76 | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 22 | 22 | 252,82 | 7 | 1 | 6 | 252,82 | 29,88 | 222,94 | 27 427 936,16 | 21 201 794,65 | 0,00 | 17 824 348,48 | 3 377 446,17 | 6 226 141,51 | 0,00 | 5 234 317,08 | 991 824,43 | 0,00 | 0,00 |
| 77 | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 194 | 07.06.2011 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 156,80 | 2 | 0 | 2 | 156,80 | 0,00 | 156,80 | 17 010 918,40 | 11 924 653,80 | 0,00 | 9 829 947,91 | 2 094 705,89 | 5 086 264,60 | 0,00 | 4 192 802,32 | 893 462,28 | 0,00 | 0,00 |
| 78 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 103,71 | 3 | 1 | 2 | 103,71 | 23,81 | 79,90 | 25 657 285,82 | 19 833 081,94 | 0,00 | 15 192 788,05 | 4 640 293,89 | 5 824 203,88 | 0,00 | 4 461 530,25 | 1 362 673,63 | 0,00 | 0,00 |
| 79 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 69,77 | 2 | 2 | 0 | 69,77 | 69,77 | 0,00 | 19 670 671,73 | 15 205 429,25 | 0,00 | 12 083 711,92 | 3 121 717,33 | 4 465 242,48 | 0,00 | 3 548 515,66 | 916 726,82 | 0,00 | 0,00 |
| 80 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 6 | 6 | 92,82 | 2 | 0 | 2 | 92,82 | 0,00 | 92,82 | 26 169 295,55 | 20 228 865,46 | 0,00 | 16 075 822,57 | 4 153 042,89 | 5 940 430,09 | 0,00 | 4 720 843,11 | 1 219 586,98 | 0,00 | 0,00 |
| 81 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 44,52 | 1 | 1 | 0 | 44,52 | 44,52 | 0,00 | 12 551 788,81 | 9 702 532,75 | 0,00 | 7 710 575,53 | 1 991 957,22 | 2 849 256,06 | 0,00 | 2 264 295,79 | 584 960,27 | 0,00 | 0,00 |
| 82 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 26,66 | 1 | 1 | 0 | 26,66 | 26,66 | 0,00 | 7 516 412,62 | 5 810 186,96 | 0,00 | 4 617 339,26 | 1 192 847,70 | 1 706 225,66 | 0,00 | 1 355 932,74 | 350 292,92 | 0,00 | 0,00 |
| 83 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 568 | 21.11.2013 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 223,40 | 5 | 4 | 1 | 223,40 | 179,30 | 44,10 | 62 984 492,83 | 48 687 012,96 | 0,00 | 38 691 432,46 | 9 995 580,50 | 14 297 479,87 | 0,00 | 11 362 167,10 | 2 935 312,77 | 0,00 | 0,00 |
| 84 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 33,62 | 1 | 0 | 1 | 33,62 | 0,00 | 33,62 | 9 478 686,88 | 7 327 024,96 | 0,00 | 5 822 766,16 | 1 504 258,80 | 2 151 661,92 | 0,00 | 1 709 919,69 | 441 742,23 | 0,00 | 0,00 |
| 85 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 8 | 8 | 76,70 | 2 | 1 | 1 | 76,70 | 32,70 | 44,00 | 21 624 487,92 | 16 715 729,16 | 0,00 | 13 283 943,02 | 3 431 786,14 | 4 908 758,76 | 0,00 | 3 900 976,80 | 1 007 781,96 |  |  |
| 86 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 12 | 12 | 92,63 | 4 | 1 | 3 | 92,63 | 19,11 | 73,52 | 26 115 727,71 | 20 187 457,52 | 0,00 | 16 042 915,75 | 4 144 541,77 | 5 928 270,19 | 0,00 | 4 711 179,66 | 1 217 090,53 |  |  |
| 87 | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 81,64 | 2 | 2 | 0 | 81,64 | 81,64 | 0,00 | 23 017 251,54 | 17 792 335,44 | 0,00 | 14 139 519,00 | 3 652 816,44 | 5 224 916,10 | 0,00 | 4 152 226,15 | 1 072 689,95 |  |  |
| 88 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 3 | 3 | 26,85 | 1 | 1 | 0 | 26,85 | 26,85 | 0,00 | 7 569 980,45 | 5 851 594,89 | 0,00 | 4 650 246,02 | 1 201 348,87 | 1 718 385,56 | 0,00 | 1 365 596,18 | 352 789,38 |  |  |
| 89 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 180,00 | 5 | 4 | 1 | 180,00 | 148,00 | 32,00 | 50 748 472,29 | 39 228 569,08 | 0,00 | 31 174 833,67 | 8 053 735,41 | 11 519 903,21 | 0,00 | 9 154 834,73 | 2 365 068,48 |  |  |
| 90 | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 382 | 13.11.2015 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 30,10 | 1 | 1 | 0 | 30,10 | 30,10 | 0,00 | 8 486 272,31 | 6 559 888,50 | 0,00 | 5 213 124,97 | 1 346 763,53 | 1 926 383,81 | 0,00 | 1 530 891,80 | 395 492,01 |  |  |
| 91 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2025 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 25,63 | 1 | 1 | 0 | 25,63 | 25,63 | 0,00 | 7 226 018,58 | 5 585 712,36 | 0,00 | 4 438 949,92 | 1 146 762,44 | 1 640 306,22 | 0,00 | 1 303 546,75 | 336 759,47 |  |  |
| 92 | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 418 | 02.07.2014 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 14 | 14 | 66,48 | 2 | 1 | 1 | 66,48 | 25,73 | 40,75 | 18 743 102,43 | 14 488 418,18 | 0,00 | 11 513 905,23 | 2 974 512,95 | 4 254 684,25 | 0,00 | 3 381 185,62 | 873 498,63 |  |  |
| Итого МКД по Сергиево-Посадскому городскому округу: 19 | | | | | | 316 | 184 | 5 065,39 | 118 | 70 | 48 | 5 065,39 | 2 913,27 | 2 152,12 | 542 968 591,44 | 380 620 982,58 | 41 769 575,71 | 187 943 611,02 | 150 907 795,85 | 162 347 608,86 | 17 816 124,29 | 80 164 250,64 | 64 367 233,93 | 2 621 853,73 | 1 118 308,51 |
| 1 | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 20 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 23 | 23 | 156,00 | 5 | 3 | 2 | 156,00 | 97,30 | 58,70 | 16 924 128,00 | 11 863 813,73 | 0,00 | 0,00 | 11 863 813,73 | 5 060 314,27 | 0,00 | 0,00 | 5 060 314,27 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 3 | 2143-ПГ | 23.12.2021 | IV кв. 2023 | IV кв. 2023 | 2 | 2 | 51,06 | 1 | 1 | 0 | 51,06 | 51,06 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3 | г. Сергиев Посад, Березовый пер.,  д. 17 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 7 | 7 | 116,10 | 4 | 1 | 3 | 116,10 | 53,90 | 62,20 | 12 595 456,80 | 8 829 415,22 | 0,00 | 8 829 415,22 | 0,00 | 3 766 041,58 | 0,00 | 3 766 041,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская,  д. 27а | 200-п | 29.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 15 | 15 | 213,46 | 6 | 3 | 3 | 213,46 | 129,03 | 84,43 | 23 157 848,48 | 16 233 651,78 | 0,00 | 16 233 651,78 | 0,00 | 6 924 196,70 | 0,00 | 6 924 196,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская,  д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 28,10 | 1 | 1 | 0 | 28,10 | 28,10 | 0,00 | 3 048 000,00 | 2 136 648,00 | 2 136 648,00 | 0,00 | 0,00 | 911 352,00 | 911 352,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская,  д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 10 | 10 | 80,28 | 1 | 0 | 1 | 80,28 | 0,00 | 80,28 | 8 709 416,64 | 6 105 301,06 | 0,00 | 6 105 301,06 | 0,00 | 2 604 115,58 | 0,00 | 2 604 115,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская,  д. 11 | 179-п | 17.05.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 11 | 11 | 169,24 | 4 | 2 | 2 | 169,24 | 68,24 | 101,00 | 18 360 509,12 | 12 870 716,89 | 0,00 | 0,00 | 12 870 716,89 | 5 489 792,23 | 0,00 | 0,00 | 5 489 792,23 | 0,00 | 0,00 |
| 8 | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская,  д. 11а | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 54,37 | 2 | 1 | 1 | 54,37 | 23,47 | 30,90 | 5 898 492,56 | 4 134 843,28 | 0,00 | 4 134 843,28 | 0,00 | 1 763 649,28 | 0,00 | 1 763 649,28 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9 | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 34 | 338-п | 24.08.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 27 | 27 | 262,50 | 7 | 3 | 4 | 262,50 | 124,80 | 137,70 | 28 478 100,00 | 19 963 148,10 | 0,00 | 6 408 977,63 | 13 554 170,47 | 8 514 951,90 | 0,00 | 2 733 643,79 | 5 781 308,11 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 13а | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 4 | 4 | 114,17 | 3 | 3 | 0 | 114,17 | 114,17 | 0,00 | 12 386 074,96 | 8 682 638,55 | 0,00 | 0,00 | 8 682 638,55 | 3 703 436,41 | 0,00 | 0,00 | 3 703 436,41 | 0,00 | 0,00 |
| 11 | г. Сергиев Посад, ул. Кузьминова,  д. 28/18 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 21 | 21 | 234,20 | 5 | 0 | 5 | 234,20 | 0,00 | 234,20 | 25 407 889,60 | 17 810 930,61 | 0,00 | 5 735 022,38 | 12 075 908,23 | 7 596 958,99 | 0,00 | 2 446 179,30 | 5 150 779,69 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 5 | 128-п | 12.04.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 29 | 29 | 432,00 | 12 | 6 | 6 | 432,00 | 184,60 | 247,40 | 46 866 816,00 | 32 853 638,01 | 0,00 | 3 617 861,00 | 29 235 777,01 | 14 013 177,99 | 0,00 | 1 543 139,00 | 12 470 038,99 | 744 372,05 | 317 499,63 |
| 13 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 229-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 138,10 | 2 | 1 | 1 | 138,10 | 69,10 | 69,00 | 14 982 192,80 | 10 502 517,15 | 10 502 517,15 | 0,00 | 0,00 | 4 479 675,65 | 4 479 675,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 229-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 20 | 20 | 358,40 | 6 | 3 | 3 | 358,40 | 179,20 | 179,20 | 38 882 099,20 | 27 256 351,54 | 0,00 | 4 215 814,00 | 23 040 537,54 | 11 625 747,66 | 0,00 | 1 798 186,00 | 9 827 561,66 | 867 373,88 | 369 964,04 |
| 15 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 10 | 228-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 18 | 434,60 | 8 | 4 | 4 | 434,60 | 181,30 | 253,30 | 47 051 749,60 | 32 983 276,46 | 0,00 | 32 983 276,46 | 0,00 | 14 068 473,14 | 0,00 | 14 068 473,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 16 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14 | 225-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 25 | 25 | 420,90 | 8 | 4 | 4 | 420,90 | 210,60 | 210,30 | 45 662 599,20 | 32 009 482,04 | 0,00 | 32 009 482,04 | 0,00 | 13 653 117,16 | 0,00 | 13 653 117,16 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 17 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 226-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 111,30 | 2 | 1 | 1 | 111,30 | 48,40 | 62,90 | 12 003 895,20 | 8 414 730,54 | 8 414 730,54 | 0,00 | 0,00 | 3 589 164,66 | 3 589 164,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 18 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 226-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 18 | 296,70 | 8 | 7 | 1 | 296,70 | 268,86 | 27,84 | 32 188 389,60 | 22 564 061,11 | 0,00 | 4 867 043,00 | 17 697 018,11 | 9 624 328,49 | 0,00 | 2 075 957,00 | 7 548 371,49 | 1 010 107,80 | 430 844,84 |
| 19 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 227-п | 16.06.2017 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 45,60 | 1 | 1 | 0 | 45,60 | 45,60 | 0,00 | 4 946 500,00 | 3 467 496,50 | 3 467 496,50 | 0,00 | 0,00 | 1 479 003,50 | 1 479 003,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 20 | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 227-п | 16.06.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 19 | 19 | 369,00 | 9 | 5 | 4 | 369,00 | 188,80 | 180,20 | 40 032 072,00 | 28 062 482,47 | 0,00 | 28 062 482,47 | 0,00 | 11 969 589,53 | 0,00 | 11 969 589,53 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 21 | г. Сергиев Посад, Спортивный пер, д. 6 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 12 | 12 | 141,61 | 3 | 1 | 2 | 141,61 | 56,64 | 84,97 | 15 362 985,68 | 10 769 452,96 | 0,00 | 10 769 452,96 | 0,00 | 4 593 532,72 | 0,00 | 4 593 532,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 22 | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского,  д. 14/14 | 379-п | 05.10.2017 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 157,80 | 3 | 3 | 0 | 157,80 | 157,80 | 0,00 | 17 119 406,40 | 12 000 703,89 | 0,00 | 12 000 703,89 | 0,00 | 5 118 702,51 | 0,00 | 5 118 702,51 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 23 | с. Сватково, д. 1Б | 1204-ПГ | 13.07.2018 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 5 | 5 | 47,60 | 1 | 0 | 1 | 47,60 | 0,00 | 47,60 | 5 164 028,80 | 3 619 984,19 | 3 619 984,19 | 0,00 | 0,00 | 1 544 044,61 | 1 544 044,61 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 24 | с. Сватково, д. 1Б | 1204-ПГ | 13.07.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 1 | 1 | 48,60 | 1 | 1 | 0 | 48,60 | 48,60 | 0,00 | 5 272 516,80 | 3 696 034,28 | 0,00 | 3 696 034,28 | 0,00 | 1 576 482,52 | 0,00 | 1 576 482,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 25 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2023 | IV кв. 2025 | 2 | 2 | 35,70 | 1 | 1 | 0 | 35,70 | 35,70 | 0,00 | 3 016 000,00 | 2 114 216,00 | 2 114 216,00 | 0,00 | 0,00 | 901 784,00 | 901 784,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 26 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 9 | 9 | 224,10 | 6 | 6 | 0 | 224,10 | 224,10 | 0,00 | 24 312 160,80 | 17 042 824,72 | 11 513 983,33 | 5 528 841,39 | 0,00 | 7 269 336,08 | 4 911 099,87 | 2 358 236,21 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 27 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 25-ПГ | 16.01.2018 | IV кв. 2024 | IV кв. 2025 | 18 | 18 | 323,90 | 8 | 8 | 0 | 323,90 | 323,90 | 0,00 | 35 139 263,20 | 24 632 623,50 | 0,00 | 2 745 408,18 | 21 887 215,32 | 10 506 639,70 | 0,00 | 1 171 008,62 | 9 335 631,08 | 0,00 | 0,00 |

**14. Подпрограмма 4 «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области,**

**признанного таковым после 1 января 2017 года»**

**14.1. Паспорт Подпрограммы 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Муниципальный заказчик подпрограммы | | Администрация Сергиево-Посадского городского округа | | | | | | |
| Цели и задачи Подпрограммы | | Цели Подпрограммы 4:  обеспечение расселения многоквартирных домов, признанных в установленном законодательством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе эксплуатации.  создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий.  финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из непригодного для проживания жилищного фонда.  Задачи Подпрограммы 4:  качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Московской области;  переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах | | | | | | |
| Этапы и сроки Подпрограммы | | Сроки реализации Подпрограммы 4:  I этап (2024-2027 гг.). | | | | | | |
| Источники финансирования Подпрограммы 4 по годам реализации и главным распорядителям бюджетных средств, в том числе по годам: | Наименование подпрограммы | Главный распорядитель бюджетных средств | Источник финансирования | Расходы (тыс. рублей) | | | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | Министерство строительного комплекса Московской области | Всего | 1 602 236,41 | 1 701 087,58 | 1 701 087,58 | 1 259 946,55 | **6 264 358,11** |
| в том числе: |
| Средства бюджета Московской области | 888 161,10 | 1 258 804,81 | 1 258 804,81 | 932 360,45 | **4 338 131,18** |
| Администрация Сергиево—Посадского городского округа | Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 714 075,31 | 442 282,77 | 442 282,77 | 327 586,10 | **1 926 226,94** |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Подпрограммы 4 | | | | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | **Итого** |
| Расселяемая площадь, тыс. кв.м. | | | | 0,000 | 0,000 | 35,588 | 9,673 | **45,261** |
| Количество переселяемых жителей, тыс. чел. | | | | 0,000 | 0,000 | 1,853 | 0,354 | **2,207** |
| Количество расселенных жилых помещений (шт.) | | | | 0 | 0 | 821 | 265 | **1 086** |

**14.2. Характеристика проблем, решаемых посредством мероприятий Подпрограммы 4**

Реализация мероприятий Подпрограммы 4 направлена на ликвидацию жилищного фонда, признанного аварийным после 1 января 2017 года и подлежащим сносу в порядке, установленном постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», признанные аварийными в связи с физическим износом в процессе эксплуатации, а также аварийный фонд, представляющий угрозу жизни и здоровью граждан согласно перечню, рекомендованному государственной жилищной инспекцией в порядке государственного жилищного надзора к обязательному расселению.

Подпрограммой 4 предусмотрена реализация комплекса мероприятий, направленных на устранение существующих проблем в сфере аварийного жилищного фонда посредством переселения граждан.

Основное мероприятие направлено на переселение граждан из аварийного жилищного фонда только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

В ходе реализации Подпрограммы 4 осуществляются:

- финансовое и организационное обеспечение Сергиево-Посадского городского округа в вопросе переселения граждан из аварийных многоквартирных домов Министерством строительного комплекса Московской области;

- выполнение обязательств собственника по предоставлению жилых помещений гражданам, проживающим в муниципальных жилых помещениях аварийных многоквартирных домов;

- обеспечение жилищных прав собственников жилых помещений в аварийных многоквартирных домах, связанных с изъятием их жилых помещений для муниципальных нужд путем приобретения жилых помещений и (или) предоставления возмещения за жилые помещения;

- обеспечение целевого расходования средств, выделенных на приобретение жилых помещений и (или) предоставление возмещения за жилые помещения для переселения граждан, проживающих в аварийных многоквартирных домах;

- установление единого порядка реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

**14.3. Концептуальные направления Подпрограммы 4**

Концепция Подпрограммы 4 представляет собой цели, задачи, принципы, содержание, механизм организации, определения прогнозов и эффективности реализации основных направлений по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в Сергиево-Посадском городском округе только за счет средств бюджета Московской области и Сергиево-Посадского городского округа.

Основными целями Подпрограммы 4 являются:

- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан и внедрение ресурсосберегающих, энергоэффективных технологий;

- финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийных многоквартирных жилых домов.

Основными задачами Подпрограммы 4 являются:

- качественное улучшение технических характеристик и повышение энергоэффективности при строительстве многоквартирных жилых домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда;

- координация решения финансовых и организационных вопросов расселения аварийных многоквартирных жилых домов, расположенных на территории в городского округа;

- переселение граждан, проживающих в признанных аварийными многоквартирных жилых домах.

Расходование средств, предусмотренных на реализацию муниципальной программы, осуществляется на:

а) приобретение у застройщиков жилых помещений в многоквартирных домах (в том числе в многоквартирных домах, строительство которых не завершено, включая многоквартирные дома, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц);

б) выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, выкупной цены за изымаемое жилое помещение;

в) строительство многоквартирных домов;

г) приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками в домах, введенных в эксплуатацию.

Иные способы переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках региональной программы не допускаются.

Перечень необходимых мероприятий, направленных на расселение аварийного жилья, приведен в разделе 14.4.

План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по источникам финансирования приведен в разделе 14.5.

План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по способам переселения приведен в разделе 14.6.

План-график реализации Подпрограммы 4, содержащий информацию о механизмах реализации Подпрограммы 4, а также промежуточные результаты реализации Подпрограммы 4 в разбивке по способам и планируемым срокам достижения этих промежуточных результатов приведены в разделе 14.7.

Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 4, содержащий информацию о площади, количестве жилых помещений, количестве расселяемых людей, а также об объемах финансирования по каждому году приведен в разделе 14.8.

**14.4.** **Перечень мероприятий Подпрограммы 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятие Подпрограммы 4 | Сроки исполнения мероприятия | Источники финансирования | Всего (тыс.руб.) | Объемы финансирования по годам (тыс. руб.) | | | | | | | | Ответственный за выполнение мероприятия Подпрограммы 4 |
| 2024 год | | | | | 2025 год | 2026 год | 2027 год |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | | | | | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1. | Основное мероприятие 01. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Московской области, признанного таковым после 1 января 2017 года | 2024-2025 | Итого: | 6 264 358,13 | 1 602 236,41 | | | | | 1 701 087,58 | 1 701 087,58 | 1 259 946,56 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 4 338 131,18 | 888 161,10 | | | | | 1 258 804,81 | 1 258 804,81 | 932 360,45 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 1 926 226,96 | 714 075,31 | | | | | 442 282,77 | 442 282,77 | 327 586,10 |
| 1.1. | Мероприятие 01.01. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года | 2024-2025 | Итого: | 6 264 358,13 | 1 602 236,41 | | | | | 1 701 087,58 | 1 701 087,58 | 1 259 946,56 | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| Средства бюджета Московской области | 4 338 131,18 | 888 161,10 | | | | | 1 258 804,81 | 1 258 804,81 | 932 360,45 |
| Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа | 1 926 226,96 | 714 075,31 | | | | | 442 282,77 | 442 282,77 | 327 586,10 |
| *Количество граждан, расселенных из непригодного для проживания жилищного фонда, признанного аварийным после 01.01.2017 года, расселенного по Подпрограмме 4 (тыс. чел.)* | *х* | *х* | *Всего* | *2024 год* | *В том числе:* | | | | *2025 год* | *2026 год* | *2027 год* | х |
| *I кв.* | *I пол.* | *9 мес.* | *12 мес.* |
| *2,207* | *-* | *-* | *-* | *-* | *-* | *0,00* | *1,853* | *0,354* |
|  | **Итого по Подпрограмме 4** |  | **Итого:** | **6 264 358,13** | **1 602 236,41** | | | | | **1 701 087,58** | **1 701 087,58** | **1 259 946,56** | Администрация СПГО, МБУ «Развитие» |
| **Средства бюджета Московской области** | **4 338 131,18** | **888 161,10** | | | | | **1 258 804,81** | **1 258 804,81** | **932 360,45** |
| **Средства бюджета Сергиево-Посадского городского округа** | **1 926 226,96** | **714 075,31** | | | | | **442 282,77** | **442 282,77** | **327 586,10** |

**14.5. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда по Подпрограмме 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | | | Источники финансирования программы | | | | Справочно: Расчетная сумма экономии бюджетных средств | | | Справочно: Возмещение части стоимости жилых помещений | | |
| Всего | в том числе | | Всего | в том числе | | Всего: | в том числе: | | | Всего: | в том числе: | | Всего: | в том числе: | |
| собственность граждан | муниципальная собственность | собственность граждан | муниципальная собственность | за счет средств Фонда | за счет средств бюджета Московской области | за счет средств местного бюджета | за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории | за счет переселения граждан в свободный муниципальный жилищный фонд | за счет средств собственников жилых помещений | за счет средств иных лиц (инвестор а по договору о развитии застроенной территории) |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| **Всего по подпрограмме 4 муниципальной программы переселения, в том числе:** | | **2 207** | **1 086** | **709** | **377** | **45 260,55** | **х** | **х** | **6 264 358 133,87** | **0,00** | **4 338 131 177,18** | **1 926 226 956,69** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 1. | Всего по этапу 2024-2026 года | 1 853 | 821 | 566 | 255 | 35 587,85 | х | х | 5 004 411 577,27 | 0,00 | 3 405 770 725,30 | 1 598 640 851,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 1 853 | 821 | 566 | 255 | 35 587,85 | х | х | 5 004 411 577,27 | 0,00 | 3 405 770 725,30 | 1 598 640 851,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2 | Всего по этапу 2027 года | 354 | 265 | 143 | 122 | 9 672,70 | х | х | 1 259 946 556,60 | 0,00 | 932 360 451,88 | 327 586 104,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 354 | 265 | 143 | 122 | 9 672,70 | х | х | 1 259 946 556,60 | 0,00 | 932 360 451,88 | 327 586 104,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**14.6. План реализации мероприятий по переселению граждан по способам переселения по Подпрограмме 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Всего расселяемая площадь жилых помещений | Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств | | | | | Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств | | | | | | | | | | | | |
| Всего: | в том числе: | | | | Всего: | | | в том числе: | | | | | | | | | |
| Выкуп жилых помещений у собственников | | Договор о развитии застроенной территории | Переселение в свободный жилищный фонд | Строительство домов | | Приобретение жилых помещений у застройщиков, в т.ч.: | | | | Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщика-ми | | Выкуп жилых помещений | |
|
| в строящихся домах | | в домах, введенных в эксплуатацию | |
| Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Стоимость | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Расселяемая площадь | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Приобретаемая площадь | Стоимость | Выкупаемая площадь | Стоимость |
|
| кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. | кв. м | руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 |
| **Всего по Подпрограмме 4 муниципальной программы переселения, в том числе:** | | **45 260,55** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **45 260,55** | **50 254,65** | **6 264 358 133,87** | **34 643,19** | **4 485 589 614,75** | **4 128,99** | **493 834 650,62** | **0,00** | **0,00** | **370,93** | **47 245 551,93** | **11 111,54** | **1 237 688 316,57** |
| 1. | Всего по этапу 2024-2026 года | 35 587,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 587,85 | 40 581,95 | 5 004 411 577,27 | 24 970,49 | 3 225 643 058,15 | 4 128,99 | 493 834 650,62 | 0,00 | 0,00 | 370,93 | 47 245 551,93 | 11 111,54 | 1 237 688 316,57 |
| 1.1. | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 35 587,85 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 587,85 | 40 581,95 | 5 004 411 577,27 | 24 970,49 | 3 225 643 058,15 | 4 128,99 | 493 834 650,62 | 0,00 | 0,00 | 370,93 | 47 245 551,93 | 11 111,54 | 1 237 688 316,57 |
| 2 | Всего по этапу 2027 года | 9 672,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 672,70 | 9 672,70 | 1 259 946 556,60 | 9 672,70 | 1 259 946 556,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу | 9 672,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 672,70 | 9 672,70 | 1 259 946 556,60 | 9 672,70 | 1 259 946 556,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

**14.7. План-график реализации Подпрограммы 4 на 2024-2027 годы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования/способ переселения | Расселяемая площадь  жилых помещений (кв.м) | Количество помещений (ед.) | Количество граждан  чел.) | Предоставляемая  Площадь (кв. м) | Образованы земельные  участки под  строительство | Оформлены права застройщика на земельные участки | Подготовлена проектная документация | | Объявлен конкурс на строительство (приобретение) жилых помещений, подписание соглашений о возмещении | | Заключен контракт на строительство, договор на приобретение жилых помещений, регистрация соглашений о возмещении | | Получено разрешение на строительство | | Дом введен в эксплуатацию | | Зарегистрировано право собственности муниципального образования на жилые помещения | | Завершено переселение | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | | 11 | | 12 | | 13 | | 14 | | 15 | |
| **Итого по Подпрограмме 4** | | **45 260,55** | **1 086** | **2 207** | **32 364,45** | **х** | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | | **х** | |
| 1 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2024-2026 года | 35 587,85 | 821 | 1 853 | 22 691,75 | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | |
| 1.1. | Приобретение квартир у застройщика в строящихся многоквартирных домах | 3 835,42 | 70 | 189 | 4 128,99 | х | х | | х | | х | | 01.11.2025 | | х | | х | | х | | 31.12.2026 | |
| 1.2. | Строительство многоквартирных домов | 20 269,96 | 515 | 1 083 | 24 970,49 | х | х | | х | | 01.06.2024 | | 01.08.2024 | | 01.10.2024 | | 01.10.2025 | | 01.11.2025 | | 31.12.2025 | |
| 1.3. | Приобретение квартир у застройщика в построенных многоквартирных домах | 0,00 | 0 | 0 | 0,00 | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | |
| 1.4. | Приобретение квартир у лиц, не являющихся застройщиком | 370,93 | 9 | 17 | 370,93 | х | х | | х | | 01.07.2024 | | 01.09.2024 | | х | | х | | 01.11.2024 | | 31.12.2025 | |
| 1.5. | Выкуп жилых помещений | 11 111,54 | 227 | 564 | х | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | 30.12.2025 | |
| 2 | Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу по этапу 2027 года | 9 672,70 | 265 | 354 | 9 672,70 | х | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | | х | |
| 2.1. | Строительство многоквартирных домов | 9 672,70 | 265 | 354 | 9 672,70 | 01.02.2025 | 01.03.2025 | | 01.06.2025 | | 01.08.2025 | | 01.10.2025 | | 01.11.2025 | | 01.09.2027 | | 01.10.2027 | | 31.12.2027 | |

**14.8. Расчет объема финансовых средств по Подпрограмме 4**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | | Адрес многоквартирных аварийных жилых домов (далее - МКД) | Документ, подтверждающий признание МКД аварийным | | Планируемая дата окончания переселения | Планируемая дата сноса / реконструкции МКД | Число жителей, планируемых к переселению | Количество расселяемых жилых помещений | | | Расселяемая площадь жилых помещений | Стоимость переселения граждан | | | | | | | | | | | Также средства консолидированного бюджета Московской области на оплату превышения стоимости 1 кв. м установленного Программой при предоставлении субсидии | |
| Всего | в том числе: | | Всего | Всего: | За счет средств бюджета Московской области | | | | | За счет средств бюджета муниципальных образований | | | | | за счет средств Московской области | за счет средств муниципальных образований |
| Номер | Дата | частная собственность | муниципальная собственность | Всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | Всего | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год | 2024 год | 2024 год |
| чел. | ед. | ед. | ед. | кв.м | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. |  |  |
| **1** | | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **8** | **9** | **10** | **11** | **13** | **14** | **15** | **16** | **17** | **18** | **19** | **22** | **23** | **24** | **25** | **26** | **30** | **31** |
| **ИТОГО по Сергиево-Посадскому городскому округу по 4 подпрограмме за 2026-2027** | | | | | | | **2 207** | **1 086** | **709** | **377** | **45 260,55** | **5 783 647 874,10** | **4 279 899 426,83** | **829 929 354,45** | **1 258 804 810,25** | **1 258 804 810,25** | **932 360 451,88** | **1 503 748 447,27** | **291 596 800,21** | **442 282 771,17** | **442 282 771,17** | **327 586 104,72** | **58 231 750,35** | **20 459 804,18** |
| **МКД, признанные аварийными до 01 января 2022 года:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу** | | | | | | | **1 853** | **821** | **566** | **255** | **35 587,85** | **4 523 701 317,50** | **3 347 538 974,95** | **829 929 354,45** | **1 258 804 810,25** | **1 258 804 810,25** | **0,00** | **1 176 162 342,55** | **291 596 800,21** | **442 282 771,17** | **442 282 771,17** | **0,00** | **58 231 750,35** | **20 459 804,18** |
| 1 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 3 | 26 | 18.02.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 95 | 45 | 40 | 5 | 2 024,68 |  | | | | | | | | | | | | |
| 2 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 5 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 92 | 37 | 26 | 11 | 2 047,10 |
| 3 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 11 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 69 | 25 | 24 | 1 | 1 599,30 |
| 4 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 14 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 131 | 53 | 41 | 12 | 1 953,31 |
| 5 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 25 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 123 | 45 | 34 | 11 | 1 956,50 |
| 6 | | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 27 | 151 | 19.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 107 | 43 | 34 | 9 | 1 956,90 |
| 7 | | г. Сергиев Посад, п. Лесхоза,  ул. Базисный питомник, д. 4а | 500-ПГ | 05.04.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 4 | 2 | 1 | 1 | 71,20 |
| 8 | | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 3, к. а | 499-ПГ | 05.04.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 16 | 16 | 0 | 16 | 512,80 |
| 9 | | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 54 | 42-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 12 | 8 | 7 | 1 | 302,40 |
| 10 | | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 55а | 48-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 7 | 4 | 4 | 0 | 154,35 |
| 11 | | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 2 | 1918-ПГ | 08.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 6 | 5 | 5 | 0 | 109,20 |
| 12 | | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 5 | 45-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 6 | 2 | 0 | 2 | 329,40 |
| 13 | | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 7 | 25 | 21.06.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 4 | 4 | 0 | 4 | 173,40 |
| 14 | | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 8 | 47-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 10 | 4 | 1 | 3 | 178,20 |
| 15 | | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д. 35 | 279-П | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 14 | 11 | 3 | 433,70 |
| 16 | | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 2 | 280-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 12 | 9 | 3 | 513,00 |
| 17 | | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 4 | 281-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 29 | 13 | 8 | 5 | 513,20 |
| 18 | | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 6 | 39-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 44 | 18 | 16 | 2 | 675,30 |
| 19 | | г. Сергиев Посад, ул. Крупской,  д. 16/1 | 278-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 100 | 41 | 21 | 20 | 1 304,90 |
| 20 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 2 | 211-п | 02.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 22 | 11 | 6 | 5 | 452,80 |
| 21 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 3 | 232-п | 16.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 8 | 6 | 2 | 372,70 |
| 22 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 4 | 231-п | 16.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 9 | 7 | 2 | 378,50 |
| 23 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 11 | 49-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 4 | 2 | 2 | 145,10 |
| 24 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 27 | 337-п | 24.08.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 7 | 0 | 7 | 270,30 |
| 25 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 30 | 50-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 9 | 4 | 0 | 4 | 130,30 |
| 26 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 32 | 51-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 19 | 4 | 0 | 4 | 174,90 |
| 27 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 34 | 37-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 9 | 4 | 2 | 2 | 132,20 |
| 28 | | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 35 | 336-п | 24.08.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 12 | 3 | 0 | 3 | 127,20 |
| 29 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 3-а | 44-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 10 | 2 | 0 | 2 | 109,80 |
| 30 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 5 | 43-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 7 | 2 | 0 | 2 | 110,60 |
| 31 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 12/22 | 1253-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 36 | 16 | 13 | 3 | 727,70 |
| 32 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 13/8 | 40-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 2 | 2 | 0 | 2 | 109,80 |
| 33 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 14 | 1254-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 13 | 10 | 3 | 457,80 |
| 34 | | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского,  д. 16 | 1256-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 11 | 7 | 4 | 453,60 |
| 35 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 1 | 1425-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 23 | 8 | 5 | 3 | 410,80 |
| 36 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 2 | 2055-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 21 | 10 | 6 | 4 | 409,30 |
| 37 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 3 | 2054-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 22 | 9 | 8 | 1 | 414,30 |
| 38 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 4 | 2056-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 9 | 3 | 6 | 418,80 |
| 39 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 5 | 2057-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 9 | 9 | 0 | 394,60 |
| 40 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 6 | 2058-ПГ | 26.11.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 8 | 5 | 3 | 394,80 |
| 41 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 7 | 1773-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 28 | 8 | 2 | 6 | 411,10 |
| 42 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 10 | 2059-ПГ | 26.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 18 | 10 | 8 | 2 | 362,30 |
| 43 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 11 | 1770-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 7 | 2 | 0 | 2 | 91,30 |
| 44 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 12 | 277-п | 20.07.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 20 | 10 | 4 | 6 | 391,80 |
| 45 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 15 | 1780-ПГ | 17.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 9 | 6 | 3 | 393,90 |
| 46 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 19 | 1772-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 18 | 9 | 8 | 1 | 436,10 |
| 47 | | г. Сергиев Посад, ул. Московская,  д. 22 | 1771-ПГ | 16.10.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 17 | 8 | 6 | 2 | 411,30 |
| 48 | | г. Сергиев Посад,  ш. Московское, д. 11 | 1898-ПГ | 30.11.2021 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 16 | 12 | 9 | 3 | 511,80 |
| 49 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 47а | 1422-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 11 | 9 | 2 | 362,30 |
| 50 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 47б | 1424-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 44 | 17 | 9 | 8 | 532,70 |
| 51 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 49 | 1423-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 27 | 9 | 6 | 3 | 391,40 |
| 52 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 49а | 1419-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 31 | 9 | 6 | 3 | 381,00 |
| 53 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 49б | 1420-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 28 | 10 | 8 | 2 | 398,21 |
| 54 | | г. Сергиев Посад,  ш. Новоугличское, д. 51б | 1421-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 69 | 25 | 18 | 7 | 917,20 |
| 55 | | г. Сергиев Посад, пер. Овражный,  д. 23 | 1464\_ПГ | 28.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 4 | 4 | 1 | 3 | 201,30 |
| 56 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 4 | 1763-ПГ | 15.10.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 16 | 14 | 14 | 0 | 653,80 |
| 57 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 8 | 41-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 15 | 12 | 9 | 3 | 649,70 |
| 58 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 10 | 1258-ПГ | 01.08.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 22 | 14 | 14 | 0 | 641,80 |
| 59 | | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская,  д. 12 | 531-ПГ | 23.03.2020 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 33 | 21 | 13 | 8 | 1 396,00 |
| 60 | | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская,  д. 11 | 773-ПГ | 22.05.2020 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 13 | 6 | 6 | 0 | 436,30 |
| 61 | | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская,  д. 13 | 532-ПГ | 23.03.2020 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 18 | 9 | 6 | 3 | 355,60 |
| 62 | | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская,  д. 15 | 2143-ПГ | 23.12.2021 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 8 | 8 | 6 | 2 | 263,60 |
| 63 | | г. Сергиев Посад, ул. Репина, д. 17 | 36-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 5 | 5 | 0 | 5 | 108,90 |
| 64 | | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова, д. 9 | 38-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 2 | 2 | 0 | 2 | 110,80 |
| 65 | | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова,  д. 11а | №46-ПГ | 17.01.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 2 | 2 | 0 | 2 | 118,70 |
| 66 | | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д. 2 | 2234-ПГ | 30.12.2021 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 3 | 3 | 2 | 1 | 108,90 |
| 67 | | г. Сергиев Посад, ул. Строительная,  д. 4 | 212-п | 02.06.2017 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 24 | 13 | 12 | 1 | 521,10 |
| 68 | | г. Сергиев Посад, ул. Строительная,  д. 5 | 1418-ПГ | 24.08.2018 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 37 | 12 | 12 | 0 | 515,60 |
| 69 | | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д. 5/7 | 1762-ПГ | 15.10.2019 | IV кв. 2026 | IV кв. 2027 | 6 | 3 | 1 | 2 | 108,60 |
| **МКД, признанные аварийными после 01 января 2022 года:** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Итого по Сергиево-Посадскому городскому округу** | | | | | | | **354** | **265** | **143** | **122** | **9 672,70** | **1 259 946 556,60** | **932 360 451,88** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **932 360 451,88** | **327 586 104,72** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **327 586 104,72** |  |  |
| 1 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.50 | | 06-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 8 | 5 | 2 | 3 | 118,50 |  | | | | | | | | | | | | |
| 2 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.52 | | 06-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 4 | 4 | 0 | 4 | 100,10 |
| 3 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.7 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 19 | 12 | 8 | 4 | 527,20 |
| 4 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.9 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 18 | 12 | 9 | 3 | 509,20 |
| 5 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.12 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 26 | 13 | 8 | 5 | 652,70 |
| 6 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.13 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 20 | 12 | 10 | 2 | 532,10 |
| 7 | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.15 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 15 | 15 | 11 | 4 | 642,60 |
| 8 | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.6 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 14 | 11 | 7 | 4 | 484,40 |
| 9 | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.7 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 12 | 8 | 6 | 2 | 448,70 |
| 10 | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.8 | | 07-ПА | 12.01.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 16 | 16 | 11 | 5 | 611,00 |
| 11 | д. Березняки, д.13 | | 542-ПА | 13.04.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 39 | 32 | 27 | 5 | 1 540,20 |
| 12 | г. Сергиев Посад, пер. Березовый, д.10 | | 1179-ПА | 19.08.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 6 | 4 | 3 | 1 | 302,20 |
| 13 | с. Муханово, ул. Первомайская, д.3 | | 1179-ПА | 19.08.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 7 | 3 | 4 | 37,60 |
| 14 | г. Сергиев Посад, ул. Николая Громова, д.25а | | 1257-ПА | 07.09.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 5 | 4 | 1 | 3 | 174,90 |
| 15 | п. Мостовик, ул. Пионерская, д.5 | | 1257-ПА | 07.09.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 14 | 9 | 3 | 6 | 433,40 |
| 16 | п. Репихово, д.13 | | 1257-ПА | 07.09.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 17 | 16 | 12 | 4 | 509,10 |
| 17 | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2а | | 1533-ПА | 28.10.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 2 | 0 | 2 | 109,40 |
| 18 | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2б | | 1533-ПА | 28.10.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 2 | 0 | 2 | 109,00 |
| 19 | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д.11/7 | | 1533-ПА | 28.10.2022 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 2 | 2 | 1 | 1 | 111,10 |
| 20 | г. Хотьково, ул. Горжовицкая, д.7 | | 1465-ПА | 27.07.2023 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 21 | 12 | 7 | 5 | 650,50 |
| 21 | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д.35Б | | 2389-ПА | 14.11.2023 | IV кв. 2027 | IV кв. 2028 | 92 | 67 | 14 | 53 | 1 068,80 |

Приложение № 1

**Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели реализации муниципальной программы | Единица измерения | Планируемые значения по годам реализации программы | | | | |
| 2023 год | 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |  |
| 1 | Подпрограмма 1 программы переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе: | x | x | x | x | x | х |
| 1.1 | Расселяемая площадь | кв.м | 2 188,01 | 4 932,57 | 13 286,95 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Количество человек | чел. | 123 | 316 | 789 | 0 | 0 |
| 1.3 | Количество помещений | шт. | 50 | 116 | 307 | 0 | 0 |
| 2 | Подпрограмма 2 программы переселения, в рамках которой не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | x | x | x | x | x | х |
| 2.1 | Расселяемая площадь | кв.м | 2079,69 | 7826,34 | 5 682,87 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Количество человек | чел. | 142 | 506 | 430 | 0 | 0 |
| 2.3 | Количество помещений | шт. | 54 | 176 | 176 | 0 | 0 |
| 3 | Подпрограмма 4 программы переселения, в рамках которой не предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе: | x | x | x | x | x | х |
| 3.1 | Расселяемая площадь | кв.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 35 587,85 | 9 672,70 |
| 3.2 | Количество человек | чел. | 0 | 0 | 0 | 1 853 | 354 |
| 3.3 | Количество помещений | шт. | 0 | 0 | 0 | 821 | 265 |

Приложение № 2

**Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными**

**и подлежащих расселению в рамках муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципального образования | Адрес многоквартирного дома | Год ввода дома в эксплуатацию | Дата признания многоквартирного дома аварийным | Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 1 сентября 2025 года | | Планируемая дата окончания переселения |
| год | дата | площадь,  кв. м | количество человек | дата |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| **Всего в Сергиево-Посадском городском округе подлежит переселению в**  **2023 - 2027 гг.** | | | **X** | **X** | **72 475,85** | **4 191** | **X** |
| **По Подпрограмме 1 муниципальной программы переселения, в рамках которой предусмотрено софинансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **X** | **X** | **20 616,36** | **1 226** | **X** |
| 1 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 25/18 | 1917 | 25.04.2013 | 98,22 | 3 | 31.12.2023 |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 14 | 1953 | 29.12.2016 | 351,4 | 31 | 31.12.2024 |
| 3 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 17 | 1952 | 25.04.2013 | 437,8 | 25 | 31.12.2024 |
| 4 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Школьная, д. 19 | 1952 | 25.04.2013 | 726,1 | 34 | 31.12.2024 |
| 5 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 11 | 1951 | 18.12.2013 | 855,14 | 44 | 31.12.2024 |
| 6 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Инженерная, д. 13 | 1951 | 18.12.2013 | 691,3 | 35 | 31.12.2024 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, проезд. Хотьковский, д. 17 | 1957 | 25.04.2013 | 823,05 | 52 | 31.12.2024 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Бероунская, д. 14 | 1949 | 25.04.2013 | 455,5 | 16 | 31.12.2024 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Валовая, д. 7 | 1953 | 25.04.2013 | 360,9 | 22 | 31.12.2024 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 26а | 1897 | 25.04.2013 | 89,19 | 7 | 31.12.2024 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 2 | 1949 | 25.04.2013 | 410,7 | 24 | 31.12.2024 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 3 | 1951 | 25.04.2013 | 494,7 | 30 | 31.12.2024 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18 | 1956 | 25.04.2013 | 383,9 | 27 | 31.12.2024 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18А | 1956 | 25.04.2013 | 385,2 | 20 | 31.12.2024 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 18Б | 1956 | 25.04.2013 | 286 | 14 | 31.12.2024 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Куликова, д. 20 | 1956 | 25.04.2013 | 388,2 | 22 | 31.12.2024 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 1/12 | 1917 | 25.04.2013 | 183,9 | 6 | 31.12.2024 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Сергиевская, д. 20 | 1959 | 27.02.2014 | 565,2 | 25 | 31.12.2024 |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 3 | 1958 | 25.04.2013 | 447,6 | 24 | 31.12.2024 |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Стахановская, д. 4 | 1949 | 25.04.2013 | 461,9 | 25 | 31.12.2024 |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 23/17 | 1917 | 25.04.2013 | 160,33 | 11 | 31.12.2024 |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 10 | 1951 | 24.11.2016 | 427,9 | 30 | 31.12.2024 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 11 | 1950 | 24.11.2016 | 344,7 | 24 | 31.12.2024 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 12 | 1953 | 24.11.2016 | 517,9 | 47 | 31.12.2024 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 13 | 1954 | 24.11.2016 | 614,59 | 55 | 31.12.2024 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 14 | 1969 | 24.11.2016 | 851,5 | 46 | 31.12.2024 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 15 | 1956 | 24.11.2016 | 827,3 | 46 | 31.12.2024 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 16 | 1958 | 24.11.2016 | 643,4 | 34 | 31.12.2024 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 17 | 1960 | 24.11.2016 | 541,15 | 33 | 31.12.2024 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 79 | 1942 | 25.04.2013 | 396,5 | 22 | 31.12.2024 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 81 | 1958 | 25.04.2013 | 612,8 | 38 | 31.12.2024 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Клементьевская, д. 82 | 1953 | 25.04.2013 | 702,1 | 36 | 31.12.2024 |
| 33 | д. Наугольное | г. Сергиев Посад, д. Наугольное, д. 99 | 1953 | 30.06.2015 | 44,6 | 2 | 31.12.2024 |
| 34 | с. Константиново | с. Константиново, Советский пр-д, д. 4 | 1934 | 15.04.2015 | 228,8 | 11 | 31.12.2023 |
| 35 | с. Константиново | с. Константиново, ул. Больничная, д. 40 | 1936 | 15.04.2015 | 125,1 | 7 | 31.12.2024 |
| 36 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д.6 | 1936 | 02.07.2014 | 153,39 | 10 | 31.12.2024 |
| 37 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д. 11 | 1938 | 07.06.2011 | 123,4 | 5 | 31.12.2024 |
| 38 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 7 | 1958 | 02.07.2014 | 401,3 | 25 | 31.12.2024 |
| 39 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 31 | 1954 | 05.07.2012 | 1 310,07 | 76 | 31.12.2024 |
| 40 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 12 | 1927 | 05.07.2012 | 602,65 | 56 | 31.12.2024 |
| 41 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 10 | 1927 | 02.07.2014 | 818,01 | 51 | 31.12.2024 |
| 42 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 23 | 1930 | 02.07.2014 | 1 119,87 | 71 | 31.12.2024 |
| 43 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 18 | 1918 | 02.07.2014 | 153,10 | 4 | 31.12.2024 |
| **По Подпрограмме 2 муниципальной программы переселения, иным программам муниципального образования в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **X** | **X** | **15 750,00** | **1065** | **Х** |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 6 | 1939 | 02.07.2014 | 163,48 | 9 | 31.12.2024 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 8 | 1939 | 02.07.2014 | 335,87 | 26 | 31.12.2024 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 10 | 1939 | 02.07.2014 | 479,98 | 28 | 31.12.2024 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 12 | 1939 | 02.07.2014 | 544,40 | 44 | 31.12.2024 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 14 | 1942 | 02.07.2014 | 657,88 | 41 | 31.12.2024 |
| 6 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 16 | 1951 | 02.07.2014 | 448,00 | 33 | 31.12.2024 |
| 7 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 17 | 1958 | 21.11.2013 | 621,70 | 35 | 31.12.2024 |
| 8 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 18 | 1942 | 13.11.2015 | 667,13 | 48 | 31.12.2024 |
| 9 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 19 | 1958 | 02.07.2014 | 832,40 | 45 | 31.12.2024 |
| 10 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 20 | 1942 | 13.11.2015 | 586,97 | 52 | 31.12.2024 |
| 11 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. 1 Мая, д. 27 | 1938 | 13.11.2015 | 990,32 | 53 | 31.12.2024 |
| 12 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 3 | 1940 | 02.07.2014 | 422,12 | 26 | 31.12.2024 |
| 13 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 5 | 1940 | 02.07.2014 | 548,63 | 66 | 31.12.2024 |
| 14 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Трудовые Резервы, д. 7 | 1941 | 02.07.2014 | 637,02 | 63 | 31.12.2024 |
| 15 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 15 | 1953 | 07.06.2011 | 333,75 | 30 | 31.12.2024 |
| 16 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 17 | 1953 | 07.06.2011 | 302,44 | 12 | 31.12.2024 |
| 17 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Строителей, д.11 | 1938 | 07.06.2011 | 389,80 | 23 | 31.12.2024 |
| 18 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 3 | 1959 | 13.11.2015 | 346,10 | 19 | 31.12.2024 |
| 19 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 5 | 1959 | 13.11.2015 | 367,40 | 17 | 31.12.2024 |
| 20 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 13 | 1941 | 13.11.2015 | 451,17 | 36 | 31.12.2024 |
| 21 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, пер. Больничный, д. 14 | 1941 | 13.11.2015 | 473,45 | 34 | 31.12.2024 |
| 22 | с. Шеметово | с. Шеметово, ул. Центральная, д. 9 | 1950 | 15.04.2015 | 84,60 | 9 | 31.12.2023 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 20 | 1917 | 05.10.2017 | 156,00 | 23 | 31.12.2024 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, д. 3 | 1880 | 23.12.2021 | 51,06 | 2 | 31.12.2023 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Березовый пер., д. 17 | 1917 | 05.10.2017 | 116,10 | 7 | 31.12.2024 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Вифанская, д. 27а | 1917 | 29.05.2017 | 213,46 | 15 | 31.12.2024 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11 | 1917 | 17.05.2017 | 277,62 | 22 | 31.12.2024 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 11а | 1917 | 05.10.2017 | 54,37 | 2 | 31.12.2024 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 34 | 1917 | 24.08.2017 | 262,50 | 27 | 31.12.2024 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кирова, д. 13а | 1947 | 05.10.2017 | 114,17 | 4 | 31.12.2024 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кузьминова, д. 28/18 | 1917 | 05.10.2017 | 234,20 | 21 | 31.12.2024 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 5 | 1958 | 12.04.2017 | 432,00 | 29 | 31.12.2024 |
| 33 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 8 | 1957 | 16.06.2017 | 496,50 | 25 | 31.12.2024 |
| 34 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 10 | 1957 | 16.06.2017 | 434,60 | 18 | 31.12.2024 |
| 35 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14 | 1957 | 16.06.2017 | 420,90 | 25 | 31.12.2024 |
| 36 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14а | 1957 | 16.06.2017 | 408,00 | 23 | 31.12.2024 |
| 37 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Садовая, д. 14б | 1957 | 16.06.2017 | 414,60 | 21 | 31.12.2024 |
| 38 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Спортивный пер, д. 6 | 1917 | 05.10.2017 | 141,61 | 12 | 31.12.2024 |
| 39 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Фаворского, д. 14/14 | 1917 | 05.10.2017 | 157,80 | 5 | 31.12.2024 |
| 40 | Сергиев Посад | с. Сватково, д. 1Б | 1957 | 13.07.2018 | 96,20 | 6 | 31.12.2024 |
| 41 | Хотьково | п. Мостовик, ул. Пионерская, д. 16 | 1957 | 16.01.2018 | 583,70 | 29 | 31.12.2024 |
| **Расселение за счет средств городского округа:** | | | **Х** | **Х** | **80,47** | **2** | **Х** |
| 1 | Сергиев Посад | с. Муханово, ул. Первомайская, д. 3 | 1953 | 19.08.2022 | 43,40 | 1 | 31.12.2024 |
| 2 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, пос. Кирпичников, д.6 | 1958 | 01.08.2019 | 37,07 | 1 | 31.12.2024 |
| **По Подпрограмме 4 муниципальной программы переселения, иным программам муниципального образования в рамках которых не предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании «Фонд развития территорий», в том числе:** | | | **Х** | **Х** | **45 260,55** | **2 207** | **Х** |
| 1 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 3 | 1938 | 18.02.2019 | 2 024,68 | 95 | 31.12.2026 |
| 2 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 5 | 1938 | 19.06.2019 | 2 047,10 | 92 | 31.12.2026 |
| 3 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 11 | 1951 | 19.06.2019 | 1 599,30 | 69 | 31.12.2026 |
| 4 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 14 | 1931 | 19.06.2019 | 1 953,31 | 131 | 31.12.2026 |
| 5 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 25 | 1931 | 19.06.2019 | 1 956,50 | 123 | 31.12.2026 |
| 6 | Краснозаводск | г. Краснозаводск, ул. Горького, д. 27 | 1931 | 19.06.2019 | 1 956,90 | 107 | 31.12.2026 |
| 7 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Лесхоза, ул. Базисный питомник, д. 4а | 1957 | 05.04.2018 | 71,2 | 4 | 31.12.2026 |
| 8 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. 2-й Кирпичный завод, д. 3, к. а | 1960 | 05.04.2018 | 512,8 | 16 | 31.12.2026 |
| 9 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 54 | 1957 | 17.01.2018 | 302,4 | 12 | 31.12.2026 |
| 10 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Горького, д. 55а | 1958 | 17.01.2018 | 154,35 | 7 | 31.12.2026 |
| 11 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Ильинская, д. 2 | 1964 | 08.11.2018 | 109,2 | 6 | 31.12.2026 |
| 12 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 5 | 1957 | 17.01.2018 | 329,4 | 6 | 31.12.2026 |
| 13 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 7 | 1966 | 21.06.2019 | 173,4 | 4 | 31.12.2026 |
| 14 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, п. Кирпичников, д. 8 | 1966 | 17.01.2018 | 178,2 | 10 | 31.12.2026 |
| 15 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д. 35 | 1915 | 20.07.2017 | 433,7 | 20 | 31.12.2026 |
| 16 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 2 | 1915 | 20.07.2017 | 513 | 23 | 31.12.2026 |
| 17 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 4 | 1948 | 20.07.2017 | 513,2 | 29 | 31.12.2026 |
| 18 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Краснофлотская, д. 6 | 1959 | 17.01.2018 | 675,3 | 44 | 31.12.2026 |
| 19 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Крупской, д. 16/1 | 1938 | 20.07.2017 | 1 304,90 | 100 | 31.12.2026 |
| 20 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 2 | 1932 | 02.06.2017 | 452,8 | 22 | 31.12.2026 |
| 21 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 3 | 1957 | 16.06.2017 | 372,7 | 17 | 31.12.2026 |
| 22 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 4 | 1956 | 16.06.2017 | 378,5 | 20 | 31.12.2026 |
| 23 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 11 | 1959 | 17.01.2018 | 145,1 | 17 | 31.12.2026 |
| 24 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 27 | 1890 | 24.08.2017 | 270,3 | 23 | 31.12.2026 |
| 25 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 30 | 1951 | 17.01.2018 | 130,3 | 9 | 31.12.2026 |
| 26 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 32 | 1951 | 17.01.2018 | 174,9 | 19 | 31.12.2026 |
| 27 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 34 | 1952 | 17.01.2018 | 132,2 | 9 | 31.12.2026 |
| 28 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маслиева, д. 35 | 1952 | 24.08.2017 | 127,2 | 12 | 31.12.2026 |
| 29 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 3-а | 1956 | 17.01.2018 | 109,8 | 10 | 31.12.2026 |
| 30 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 5 | 1950 | 17.01.2018 | 110,6 | 7 | 31.12.2026 |
| 31 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 12/22 | 1959 | 01.08.2019 | 727,7 | 36 | 31.12.2026 |
| 32 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 13/8 | 1956 | 17.01.2018 | 109,8 | 2 | 31.12.2026 |
| 33 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 14 | 1959 | 01.08.2019 | 457,8 | 23 | 31.12.2026 |
| 34 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Маяковского, д. 16 | 1958 | 01.08.2019 | 453,6 | 23 | 31.12.2026 |
| 35 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 1 | 1954 | 24.08.2018 | 410,8 | 23 | 31.12.2026 |
| 36 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 2 | 1954 | 26.11.2018 | 409,3 | 21 | 31.12.2026 |
| 37 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 3 | 1954 | 26.11.2018 | 414,3 | 22 | 31.12.2026 |
| 38 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 4 | 1954 | 26.11.2018 | 418,8 | 24 | 31.12.2026 |
| 39 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 5 | 1954 | 26.11.2018 | 394,6 | 17 | 31.12.2026 |
| 40 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 6 | 1954 | 26.11.2018 | 394,8 | 20 | 31.12.2026 |
| 41 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 7 | 1954 | 16.10.2018 | 411,1 | 28 | 31.12.2026 |
| 42 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 10 | 1953 | 26.10.2018 | 362,3 | 18 | 31.12.2026 |
| 43 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 11 | 1954 | 16.10.2018 | 91,3 | 7 | 31.12.2026 |
| 44 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 12 | 1953 | 20.07.2017 | 391,8 | 20 | 31.12.2026 |
| 45 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 15 | 1958 | 17.10.2018 | 393,9 | 24 | 31.12.2026 |
| 46 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 19 | 1958 | 16.10.2018 | 436,1 | 18 | 31.12.2026 |
| 47 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Московская, д. 22 | 1957 | 16.10.2018 | 411,3 | 17 | 31.12.2026 |
| 48 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Московское, д. 11 | 1952 | 30.11.2021 | 511,8 | 16 | 31.12.2026 |
| 49 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 47а | 1957 | 24.08.2018 | 362,3 | 24 | 31.12.2026 |
| 50 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 47б | 1960 | 24.08.2018 | 532,7 | 44 | 31.12.2026 |
| 51 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 49 | 1900 | 24.08.2018 | 391,4 | 27 | 31.12.2026 |
| 52 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 49а | 1957 | 24.08.2018 | 381 | 31 | 31.12.2026 |
| 53 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 49б | 1959 | 24.08.2018 | 398,21 | 28 | 31.12.2026 |
| 54 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ш. Новоугличское, д. 51б | 1961 | 24.08.2018 | 917,2 | 69 | 31.12.2026 |
| 55 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, пер. Овражный, д. 23 | 1917 | 28.08.2018 | 201,3 | 4 | 31.12.2026 |
| 56 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 4 | 1950 | 15.10.2019 | 653,8 | 16 | 31.12.2026 |
| 57 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 8 | 1959 | 17.01.2018 | 649,7 | 15 | 31.12.2026 |
| 58 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 10 | 1951 | 01.08.2019 | 641,8 | 22 | 31.12.2026 |
| 59 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Октябрьская, д. 12 | 1950 | 23.03.2020 | 1 396,00 | 33 | 31.12.2026 |
| 60 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 11 | 1973 | 22.05.2020 | 436,3 | 13 | 31.12.2026 |
| 61 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 13 | 1917 | 23.03.2020 | 355,6 | 18 | 31.12.2026 |
| 62 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Пионерская, д. 15 | 1930 | 23.12.2021 | 263,6 | 8 | 31.12.2026 |
| 63 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Репина, д. 17 | 1957 | 17.01.2018 | 108,9 | 5 | 31.12.2026 |
| 64 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова, д. 9 | 1954 | 17.01.2018 | 110,8 | 2 | 31.12.2026 |
| 65 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Свердлова, д. 11а | 1956 | 17.01.2018 | 118,7 | 2 | 31.12.2026 |
| 66 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д. 2 | 1955 | 30.12.2021 | 108,9 | 3 | 31.12.2026 |
| 67 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д. 4 | 1957 | 02.06.2017 | 521,1 | 24 | 31.12.2026 |
| 68 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д. 5 | 1951 | 24.08.2018 | 515,6 | 37 | 31.12.2026 |
| 69 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д. 5/7 | 1954 | 15.10.2019 | 108,6 | 6 | 31.12.2026 |
| 70 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.50 | 1952 | 12.01.2022 | 118,50 | 8 | 31.12.2027 |
| 71 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.52 | 1959 | 12.01.2022 | 100,10 | 4 | 31.12.2027 |
| 72 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.7 | 1951 | 12.01.2022 | 527,20 | 19 | 31.12.2027 |
| 73 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.9 | 1957 | 12.01.2022 | 509,20 | 18 | 31.12.2027 |
| 74 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.12 | 1959 | 12.01.2022 | 652,70 | 26 | 31.12.2027 |
| 75 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.13 | 1952 | 12.01.2022 | 532,10 | 20 | 31.12.2027 |
| 76 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, Московское ш., д.15 | 1959 | 12.01.2022 | 642,60 | 15 | 31.12.2027 |
| 77 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.6 | 1949 | 12.01.2022 | 484,40 | 14 | 31.12.2027 |
| 78 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.7 | 1958 | 12.01.2022 | 448,70 | 12 | 31.12.2027 |
| 79 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Строительная, д.8 | 1900 | 12.01.2022 | 611,00 | 16 | 31.12.2027 |
| 80 | Сергиев Посад | д. Березняки, д.13 | 1970 | 13.04.2022 | 1 540,20 | 39 | 31.12.2027 |
| 81 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, пер. Березовый, д.10 | 1959 | 19.08.2022 | 302,20 | 6 | 31.12.2027 |
| 82 | Сергиев Посад | с. Муханово, ул. Первомайская, д.3 | 1953 | 19.08.2022 | 37,60 | 2 | 31.12.2027 |
| 83 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Николая Громова, д.25а | 1938 | 07.09.2022 | 174,90 | 5 | 31.12.2027 |
| 84 | Хотьково | п. Мостовик, ул. Пионерская, д.5 | 1955 | 07.09.2022 | 433,40 | 14 | 31.12.2027 |
| 85 | Хотьково | п. Репихово, д.13 | 1963 | 07.09.2022 | 509,10 | 17 | 31.12.2027 |
| 86 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2а | 1956 | 28.10.2022 | 109,40 | 2 | 31.12.2027 |
| 87 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Совхозная, д.2б | 1956 | 28.10.2022 | 109,00 | 2 | 31.12.2027 |
| 88 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Толстого, д.11/7 | 1954 | 28.10.2022 | 111,10 | 2 | 31.12.2027 |
| 89 | Хотьково | г. Хотьково, ул. Горжовицкая, д.7 | 1961 | 27.07.2023 | 650,50 | 21 | 31.12.2027 |
| 90 | Сергиев Посад | г. Сергиев Посад, ул. Кооперативная, д.35Б | 1989 | 14.11.2023 | 1 068,80 | 92 | 31.12.2027 |